

**KẾT LUẬN**  
**CỦA BAN THƯỜNG VỤ THỊ ỦY**  
**về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng**  
**Dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025**  
**(đoạn qua địa bàn thị xã)**

-----

Trên cơ sở báo cáo sơ bộ của đồng chí Phó Bí thư Thị ủy, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị xã về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025 đoạn qua địa bàn thị xã (*tại cuộc họp Ban Thường vụ Thị ủy ngày 31/3/2022*) và thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại Công văn số 940-CV/TU ngày 01/4/2022 về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng các công trình trọng điểm của tỉnh và Dự án đường cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021 - 2025; Ban Thường vụ Thị ủy kết luận như sau:

Dự án đường bộ cao tốc Bắc Nam phía Đông (*sau đây viết tắt là Dự án*) là công trình trọng điểm của quốc gia, góp phần tạo động lực, sức lan toả, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia, góp phần thực hiện thắng lợi các mục tiêu đã được Đại hội đại biểu toàn quốc lần thứ XIII của Đảng đề ra. Do vậy, để góp phần hoàn thành dự án theo đúng tiến độ trong Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ và chỉ đạo của tỉnh, đòi hỏi có sự vào cuộc của cả hệ thống chính trị, tập trung tối đa nhân lực, nguồn lực để thực hiện các nhiệm vụ liên quan đến công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Dự án; đồng thời, các cơ quan, đơn vị, địa phương phải xác định đây là một trong các nhiệm vụ chính trị trọng tâm của năm 2022 và 6 tháng đầu năm 2023 để có quyết tâm chính trị cao nhất, nỗ lực lớn nhất và hành động mạnh mẽ nhất nhằm hoàn thành tốt các nhiệm vụ được giao, trong đó tập trung thực hiện một số nhiệm vụ sau:

**1. Đảng ủy các xã, phường: Phổ Phong, Phổ Nhơn, Phổ Ninh, Nguyễn Nghiêm, Phổ Hoà, Phổ Cường, Phổ Khánh**

- Phải xác định việc thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án là nhiệm vụ chính trị quan trọng, cần đưa vào chương trình, kế hoạch công tác của cấp ủy để tập trung lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện.

- Khẩn trương thành lập Ban Chỉ đạo thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án do đồng chí Bí thư Đảng ủy làm Trưởng Ban Chỉ đạo; trên cơ sở đó, ban hành Quy chế hoạt động và phân công nhiệm vụ cụ thể cho từng thành viên trong Ban Chỉ đạo. Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cùng cấp phối hợp chặt

chẽ với cơ quan chức năng của thị xã trong thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án.

- Chỉ đạo các chi bộ trực thuộc, Mặt trận Tổ quốc, các tổ chức chính trị - xã hội phân công đảng viên, đoàn viên, hội viên phụ trách từng nhóm hộ gia đình, dân cư để tuyên truyền, vận động, thuyết phục các hộ dân trong vùng dự án chấp hành và ủng hộ chính quyền các cấp thực hiện các bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Dự án theo đúng tiến độ được giao.

## **2. Ủy ban nhân dân thị xã; Ban Chỉ đạo giải phóng mặt bằng Dự án thị xã**

- Tiếp tục thực hiện nghiêm các văn bản chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án. Đây là dự án trọng điểm quốc gia, đề nghị Ủy ban nhân dân thị xã cần chỉ đạo mạnh mẽ, quyết liệt; khẩn trương xây dựng kế hoạch, phân giao nhiệm vụ, xác định lộ trình cụ thể về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng; kịp thời giải quyết những vấn đề khó khăn, vướng mắc, đề xuất Ban Thường vụ Thị ủy những nội dung cần lãnh đạo, chỉ đạo và kiến nghị cấp thẩm quyền tháo gỡ; thường xuyên chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra, việc thực hiện; phê bình và xử lý nghiêm cơ quan, đơn vị, địa phương, các tổ chức, cá nhân thực hiện chậm trễ; bảo đảm bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án đúng tiến độ.

- Sau khi có cấm mốc Dự án, tập trung chỉ đạo và phối hợp với các sở, ban, ngành của tỉnh khẩn trương hoàn thành công tác kiểm kê, phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng, không để xảy ra sai sót; quản lý chặt chẽ hiện trạng đất đai, không để xảy ra tình trạng tách thửa, chuyển nhượng, chuyển mục đích sử dụng đất; tự ý xây dựng nhà cửa, vật kiến trúc, trồng cây trái phép; tranh chấp, khiếu nại, khiếu kiện,...; đồng thời thực hiện tốt quy chế dân chủ ở cơ sở và công khai minh bạch đến các tầng lớp nhân dân trong việc thực hiện các chính sách bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án.

- Chỉ đạo cơ quan chức năng phân công cán bộ làm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án phải có trình độ chuyên môn, nghiệp vụ, kinh nghiệm thực tiễn, nắm vững các quy định, chính sách của Nhà nước về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tránh để xảy ra sai sót.

- Chủ động xây dựng kế hoạch cụ thể nhằm giải quyết dứt điểm các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng. Tăng cường công tác đối thoại, giải thích, vận động để giải quyết dứt điểm các phản ánh, kiến nghị của người dân, không để xảy ra tình trạng khiếu nại kéo dài, phức tạp gây mất an ninh, trật tự tại địa phương.

- Chú trọng phối hợp với cơ quan có liên quan thực hiện tốt công tác tái định cư cho người dân bị ảnh hưởng; lắng ý kiến người dân về các phương án tái định cư phù hợp, bảo đảm điều kiện bằng hoặc tốt hơn nơi ở cũ.

- Tích cực phối hợp với Ban Quản lý dự án 2 - Bộ Giao thông vận tải và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh trong quá trình triển khai thực hiện Dự án trên địa bàn đảm bảo theo kế hoạch và phương án phê duyệt.

- Định kỳ báo cáo Ban Thường vụ Thị ủy tại các hội nghị Ban Thường vụ Thị ủy về những vấn đề phát sinh, phức tạp cần tập trung lãnh đạo, chỉ đạo kịp thời.

**3. Ban Tuyên giáo Thị ủy:** Hướng dẫn, định hướng công tác thông tin, tuyên truyền về chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước về Dự án nhằm nâng cao nhận thức của người dân về ý nghĩa, tầm quan trọng của Dự án đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của thị xã, tạo sự đồng thuận trong thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Dự án.

**4. Ủy ban Kiểm tra Thị ủy:** Tăng cường công tác kiểm tra và xử lý kịp thời đối với những tổ chức đảng, đảng viên vi phạm các quy định về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng Dự án.

**5. Ban Dân vận Thị ủy; Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội thị xã:** Theo chức năng, nhiệm vụ nắm tình hình, tâm trạng của Nhân dân nơi có dự án đi qua; phối hợp chặt chẽ với các cơ quan liên quan tích cực tuyên truyền, vận động hội viên, đoàn viên và người dân nhận thức về tầm quan trọng của Dự án đối với sự phát triển kinh tế - xã hội của địa phương, đồng thuận, chấp hành các quy định về công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, giải phóng mặt bằng, tạo điều kiện thuận lợi để triển khai thực hiện Dự án.

**6. Các đồng chí Ủy viên Ban Thường vụ Thị ủy, Thị ủy viên** phụ trách địa bàn tăng cường đi cơ sở, bố trí thời gian làm việc với các địa phương để nắm chắc tình hình, kịp thời báo cáo, tham mưu Thường trực Thị ủy, Ban Thường vụ Thị ủy theo dõi, chỉ đạo, đôn đốc các đơn vị, địa phương liên quan trong thực hiện các nhiệm vụ về công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng Dự án.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (b/c),
- Thường trực Thị ủy,
- TT HĐND, UBND thị xã,
- Các cơ quan TMGV Thị ủy,
- Mặt trận, các tổ chức CT-XH thị xã,
- ĐU, UBND các xã, phường (có dự án đi qua),
- Các đ/c Thị ủy viên,
- C, PC, NC-TH VP thị xã,
- Lưu Văn phòng thị xã.

**T/M BAN THƯỜNG VỤ  
BÍ THƯ**

**Nguyễn Kiên**