

BÁO CÁO
về đầu tư và điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án
thuộc nguồn vốn ngân sách thị xã

Thực hiện nhiệm vụ được giao, sau khi nghiên cứu hồ sơ đầu tư các dự án: Chinh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ; Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng và điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm (*hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh*); Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã kèm theo Tờ trình số: 98/TTr-UBND, 99/TTr-UBND, 100/TTr-UBND, 101/TTr-UBND ngày 28/6/2023 của UBND thị xã, Văn phòng Thị ủy kính báo cáo một số nội dung liên quan đến các dự án như sau:

1. Thẩm quyền cho ý kiến

1.1. Về dự án: Chinh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ và Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng : Tại khoản 4, Điều 1 Quy chế làm việc của Thị ủy, Ban Thường vụ và Thường trực Thị ủy khóa XXI, nhiệm kỳ 2020 - 2025 (*Quy chế số 07-QC/TU ngày 01/3/2022*) quy định Thị ủy cho ý kiến trước khi cấp có thẩm quyền quyết định đầu tư các dự án sử dụng vốn ngân sách thị xã từ **20 tỷ đồng trở lên**. Do vậy, dự án Chinh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ dự kiến khoảng **75 tỷ đồng** (*vốn ngân sách thị xã*) và dự án Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng có tổng mức đầu tư dự kiến khoảng **60 tỷ đồng** (*vốn ngân sách thị xã*) nên thuộc thẩm quyền cho ý kiến của **Thị ủy**.

1.2. Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm, hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh; Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã: Tại điểm 3.1, khoản 3, Điều 2 Quy chế làm việc của Thị ủy, Ban Thường vụ và Thường trực Thị ủy khóa XXI, nhiệm kỳ 2020 - 2025 (*Quy chế số 07-QC/TU ngày 01/3/2022*) quy định Ban Thường vụ Thị ủy cho ý kiến các dự án đầu công trên địa bàn thị xã do thị xã quyết định đầu tư từ **05 tỷ đồng đến dưới 20 tỷ đồng**. Do vậy, dự án Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm, hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh (*điều chỉnh tổng mức đầu tư từ 12,5 tỷ đồng thành 14 tỷ đồng*) và dự án Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã (*điều chỉnh tổng mức đầu*

từ 14,95 tỷ đồng thành 06 tỷ đồng) thuộc thẩm quyền cho ý kiến của **Ban Thường vụ Thị ủy**.

2. Một số thông tin chính của các dự án

2.1. Dự án: Chỉnh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ và Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng

a) Về sự phù hợp với các quy hoạch, kế hoạch có liên quan:

- Chưa có trong danh mục Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025 đã được Hội đồng nhân dân thị xã thống nhất tại Nghị quyết số 116/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 và điều chỉnh, bổ sung tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 18/11/2022. Về nội dung này, UBND thị xã đã có Tờ trình số 102/TTr-UBND ngày 28/6/2023 đề nghị bổ sung 02 dự án trên vào Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

- Sự phù hợp với kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội: Việc đầu tư 02 dự án là phù hợp với định hướng đầu tư, phát triển trong nhiệm kỳ 2020 - 2025 là tiếp tục thực hiện nhiệm vụ đột phá về đầu tư phát triển kết cấu hạ tầng kinh tế - xã hội và phát triển đô thị, góp phần hoàn thiện hạ tầng đô thị trên địa bàn thị xã, làm cơ sở để phấn đấu đến năm 2025, thị xã Đức Phổ đạt chuẩn của đô thị loại IV và đạt một số tiêu chí của đô thị loại III.

- Sự phù hợp với các quy hoạch đã được cấp thẩm quyền phê duyệt:

+ Dự án chỉnh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ: Theo Báo cáo số 03/BC-HĐTĐ ngày 19/6/2023 của Hội đồng thẩm định thì dự án phù hợp với các quy hoạch đã được phê duyệt.

+ Dự án Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng: Theo Báo cáo số 04/BC-HĐTĐ ngày 19/6/2023 của Hội đồng thẩm định thì dự án phù hợp với các quy hoạch đã được phê duyệt. Đề nghị cơ quan chức năng báo cáo thêm về sự phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các quy hoạch có liên quan.

b) 02 dự án không trùng lặp với các chương trình, dự án đã có quyết định chủ trương đầu tư hoặc đã có quyết định đầu tư.

c) Sự phù hợp với tiêu chí phân loại dự án:

Dự án: Chỉnh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ và Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng đều thuộc nhóm C, phù hợp với quy định tại Điều 10 Luật Đầu tư công.

2.2. Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm (hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng, 02 tầng và nhà vệ sinh); Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã

a) Dự án Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm (hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh) đã được HĐND thị xã quyết nghị phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 97/NQ-HĐND ngày 17/12/2021, với tổng vốn đầu tư 12,5 tỷ đồng. Theo Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 28/6/2023 của UBND thị xã đề nghị điều chỉnh tổng mức đầu tư từ 12,5 tỷ đồng lên 14 tỷ đồng; lý do: Bổ sung hạng mục phòng cháy chữa cháy trong và ngoài nhà đảm bảo quy định tại Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24/11/2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy, dẫn đến tăng tổng mức đầu tư.

Theo Báo cáo số 02/BC-HĐTĐ ngày 16/6/2023 của Hội đồng thẩm định thì dự án Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm (hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng 02 tầng và nhà vệ sinh) đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

b) Dự án Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã đã được HĐND thị xã quyết nghị phê duyệt chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 111/NQ-HĐND ngày 17/12/2021, với tổng vốn đầu tư 14,95 tỷ đồng. Theo Tờ trình số 101/TTr-UBND ngày 28/6/2023 của UBND thị xã đề nghị điều chỉnh tổng mức đầu tư từ 14,95 tỷ đồng xuống 6 tỷ đồng; lý do:

+ Các tuyến chiếu sáng Quốc lộ 1 đã được HĐND thị xã phê duyệt tại Nghị quyết số 111/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 trùng với chủ trương đầu tư dự án điện chiếu sáng trên Quốc lộ 1, đoạn qua huyện Mộ Đức và thị xã Đức Phổ được HĐND tỉnh phê duyệt tại Nghị quyết số 17/NQ-HĐND ngày 22/5/2023 nên điều chỉnh giảm tuyến chiếu sáng Quốc lộ 1.

+ Hạng mục: Thay thế cần đèn, dây dẫn điện và bóng đèn cao áp sodium sang đèn Led trên các tuyến đường trung tâm đô thị trùng với gói thầu cung cấp dịch vụ công và chỉnh trang đô thị trên địa bàn thị xã năm 2023 do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã quản lý (đến nay đã thực hiện xong) nên điều chỉnh giảm hạng mục trên.

Theo Báo cáo số 05/BC-HĐTĐ ngày 20/6/2023 của Hội đồng thẩm định thì Dự án Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã đủ điều kiện để trình cấp có thẩm quyền quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư và triển khai các bước tiếp theo.

Qua xem xét, Văn phòng Thị ủy nhận thấy các lý do, nội dung điều chỉnh chủ trương đầu tư là phù hợp với tình hình thực tế và các quy định, chủ trương của cấp có thẩm quyền.

* Bên cạnh các nội dung nêu trên, đề nghị cơ quan chức năng báo cáo rõ về khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công để thực hiện các dự án nêu trên; đặc biệt

là dự án Chinh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ và dự án Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng do cần nguồn vốn đầu tư lớn.

3. Đề xuất, kiến nghị:

Qua các nội dung nêu trên, Văn phòng Thị ủy tổng hợp, đề xuất như sau:

- Đối với dự án Chinh trang các tuyến đường Trần Hưng Đạo, Ngô Quyền, thị xã Đức Phổ và dự án Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng:

+ Việc đầu tư chinh trang tuyến đường trên là rất cần thiết, góp phần tạo cảnh quan đô thị, thúc đẩy phát triển kinh tế - xã hội của thị xã

+ Việc đầu tư Khu dân cư phía Tây đường Phạm Văn Đồng là rất cần thiết, góp phần tạo nguồn thu từ quỹ đất ở và phục vụ nhu cầu đất ở của người dân.

Do vậy, kính đề xuất Ban Thường vụ Thị ủy trình Thị ủy cho ý kiến, làm cơ sở cho UBND thị xã trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định chủ trương đầu tư các dự án theo quy định. Trong đó, việc đầu tư các dự án phải phù hợp với các quy hoạch có liên quan đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt; phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn đầu tư công và bảo đảm hiệu quả kinh tế - xã hội; việc chinh trang các tuyến đường phải đảm bảo yêu cầu kỹ thuật được phê duyệt; đầu tư xây dựng các hạng mục của khu dân cư phải đảm bảo chất lượng, hiện đại, kết nối hạ tầng của khu dân cư phải đảm bảo quy chuẩn theo quy định, lưu ý vị trí đấu nối với hệ thống giao thông, thoát nước, trạm xử lý nước thải,... trong khu vực.

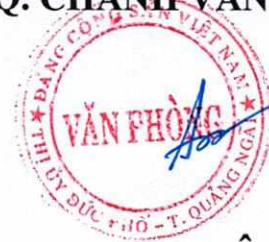
- Về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án: Trường Trung học cơ sở Nguyễn Nghiêm, hạng mục: Xây dựng mới nhà tập đa năng, dãy phòng học 08 phòng, 02 tầng và nhà vệ sinh; Hệ thống điện chiếu sáng các trục đường chính trên địa bàn thị xã: Kính đề xuất Ban Thường vụ Thị ủy chỉ đạo UBND thị xã thực hiện các trình tự, thủ tục để trình cấp thẩm quyền xem xét, quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án theo quy định.

Văn phòng Thị ủy kính báo cáo Ban Thường vụ Thị ủy.

Nơi nhận:

- Ban Thường vụ Thị ủy,
- Q.C, PCVP Thị ủy,
- Lưu Văn phòng Thị ủy.

Q. CHÁNH VĂN PHÒNG



Phạm Ân