

Số: /BC-HĐND

Đức Phổ, ngày tháng 7 năm 2023

BÁO CÁO

Tổng hợp kết quả thực hiện kết luận chất vấn của đại biểu HĐND thị xã tại kỳ họp thường lệ cuối năm 2022

Thực hiện Kết luận số 282/KL-HĐND ngày 31/12/2022 của Thường trực HĐND thị xã kết luận Phiên chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 9 (kỳ họp thường lệ cuối năm 2022) HĐND thị xã khóa I, nhiệm kỳ 2021-2026, Thường trực HĐND thị xã tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện của các cơ quan, đơn vị như sau:

I. Kết quả thực hiện

1. Liên quan đến lĩnh vực đất đai

UBND thị xã đã có Báo cáo số 243/BC-UBND ngày 22/6/2023, báo cáo kết quả như sau:

1.1. Nội dung hoán đổi đất nông nghiệp

a) Công tác lãnh đạo, chỉ đạo: UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - chi nhánh thị xã Đức Phổ, Phòng Kinh tế đã phối hợp, trao đổi, thống nhất các nội dung liên quan đến phương án hoán đổi đất tại các xã, phường: Phổ Khánh, Phổ Hòa, Phổ Văn, Phổ Thuận; qua đó đảm bảo cơ sở chặt chẽ, chính xác cho việc cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân sau khi được phê duyệt (kiểm tra, rà soát chính xác các thửa đất, vị trí cấp đổi (chi tiết số thửa, tờ bản đồ, diện tích, mục đích sử dụng đất của các hộ dân trước khi hoán đổi đất và sau khi hoán đổi đất); đảm bảo đầy đủ các giấy tờ, biên bản thỏa thuận trước đây giữa chính quyền địa phương với các hộ dân (trường hợp bị thất lạc thì cần xác minh, xác lập các hồ sơ để đưa vào Phương án); kiểm tra thửa đất hoán đổi có được Nhà nước thu hồi một phần diện tích để thực hiện các dự án, công trình khác; xác minh rõ các trường hợp mua bán đất bằng giấy viết tay; xác nhận đất không có tranh chấp, ...).

b) Kết quả thực hiện: Trên cơ sở Phương án đề xuất của các địa phương, trong thời gian đến UBND thị xã sẽ xem xét, phê duyệt các Phương án; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - chi nhánh thị xã Đức Phổ, Phòng Tài nguyên và Môi trường căn cứ trên Phương án được UBND thị xã phê duyệt để lập hồ sơ, thủ tục trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho các hộ dân theo quy định.

1.2. Liên quan đến lập hồ sơ quản lý đất công ích và đất nông nghiệp

khác khác do UBND xã quản lý

a) *Công tác chỉ đạo, lãnh đạo:* UBND thị xã thường xuyên chỉ đạo UBND các xã, phường tăng cường công tác quản lý đất công ích và các loại đất sản xuất nông nghiệp khác do UBND xã, phường quản lý; tiếp tục thực hiện rà soát, cập nhật, điều chỉnh bổ sung định kỳ 2 năm/lần đối với diện tích còn lại, cần tiếp tục thực hiện theo Thông báo số 151/TB-UBND ngày 20/4/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi. Đồng thời, tiếp tục kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, quy định thẩm quyền, trình tự cho thuê đất nông nghiệp UBND cấp xã quản lý sau khi rà soát theo Chỉ thị 09/CT-UBND; Hướng dẫn xác định giá đất để cho thuê đất công ích và đất UBND cấp xã quản lý theo hướng tinh gọn.

b) *Kết quả thực hiện:*

- Tổng diện tích đất công ích và đất nông nghiệp do UBND cấp xã quản lý trên địa bàn thị xã Đức Phổ là 1.668.58 ha, trong đó: Diện tích đất công ích: 681.82 ha và đất nông nghiệp khác do UBND cấp xã quản lý: 986.76ha.

- Tổng số thửa đất: 18.431 thửa, trong đó: Thửa đất công ích: 7.681 thửa; thửa đất nông nghiệp khác do UBND cấp xã quản lý: 10.813 thửa.

- Hồ sơ địa chính đã lập: Tổng số tờ bản đồ địa chính: 360 tờ; số mục kê đã lập: 13 quyển; số địa chính đã lập 15 quyển.

* Kinh phí thực hiện: UBND thị xã Đức Phổ đã phê duyệt đề cương và dự toán kinh phí thực hiện việc lập hồ sơ quản lý đất công ích và các loại đất nông nghiệp khác do UBND xã quản lý, cho 15 xã, phường với tổng kinh phí để thực hiện là 13.065.347.000 đồng.

1.3. Đối với Dự án xây dựng công trình Đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông, giai đoạn 2021 - 2025, đoạn qua địa bàn thị xã Đức Phổ

a) *Công tác lãnh đạo, chỉ đạo:* UBND thị xã xác định đây là nhiệm vụ chính trị trọng tâm và đã triển khai đến các địa phương có đường cao tốc đi qua, tăng cường công tác quản lý đất đai, tuyệt đối không để xảy ra tình trạng chuyển nhượng, chuyển mục đích sử dụng đất, xây dựng, trồng cây trái phép trong phạm vi thực hiện Dự án. Chỉ đạo UBND các xã, phường tăng cường công tác xác nhận nguồn gốc, quá trình sử dụng đất để làm cơ sở lập và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo đúng quy định. Sau khi phương án được phê duyệt, chỉ đạo khẩn trương chi trả tiền cho người dân để thu dọn tài sản và bàn giao mặt bằng trong thời gian sớm nhất.

b) *Kết quả đạt được đến hết tháng 5/2023 như sau:*

- Đối với tuyến chính: Thị xã Đức Phổ đã bàn giao mặt bằng thực địa cho Ban Quản lý dự án 2 được 187,08/221,5ha, đạt 84,5% diện tích quy hoạch (trong đó: xã Phổ Phong 36,89/43,25ha; xã Phổ Nhơn 20,29/32,15ha; phường Phổ Ninh 21,87/28,64ha; phường Phổ Hòa 22,72/25,45ha; phường Nguyễn Nghiêm 12,42/13ha; xã Phổ Cường 61,17/67,28ha và xã Phổ Khánh 11,7/11,7ha). Các cơ quan, đơn vị, địa phương đã phối hợp, trình UBND thị xã phê duyệt 30 phương án

bồi thường, hỗ trợ với tổng giá trị phê duyệt khoảng 235,11 tỷ đồng/193,21 ha, đạt khoảng 87,2% diện tích đất trong quy hoạch cần thu hồi; trong đó, đã tổ chức chi trả khoảng 85,3% diện tích so với phương án được duyệt. Hiện nay, các cơ quan, đơn vị đang khẩn trương phối hợp thực hiện các quy trình, thủ tục để lập, trình phê duyệt các phương án bồi thường, hỗ trợ đối với phần diện tích đất ở đủ điều kiện và không đủ điều kiện bố trí tái định cư.

- Đối với các khu tái định cư: Các cơ quan, đơn vị, địa phương đã phối hợp, trình UBND thị xã phê duyệt 17 phương án bồi thường, hỗ trợ với tổng giá trị phê duyệt khoảng 57,0 tỷ đồng/37,98 ha, đạt 98,6% diện tích đất trong quy hoạch cần thu hồi của 11 khu tái định cư; trong đó, đã chi trả khoảng 47,43 tỷ đồng, đạt 98,6% so với phương án được duyệt. Đã bàn giao mặt bằng cho các đơn vị thi công được 38,3/38,52 ha của 11 khu tái định cư (còn lại trên 0,22 ha chưa bàn giao mặt bằng, gồm: Khu tái định cư Đồng Mốc, phường Phổ Ninh với diện tích 780m²; khu tái định cư Đồng Ông Di và Cây Da, xã Phổ Nhơn với diện tích 368m² và Khu tái định cư Đồng Gò Tre, xã Phổ Phong với 1.100m²).

- Đối với các khu cải táng mồ mả: Đã thi công hoàn thành 10/10 khu cải táng đủ điều kiện để thực hiện cải táng các ngôi mộ.

2. Liên quan đến lĩnh vực giáo dục và đào tạo

UBND thị xã có báo cáo số 140/BC-UBND ngày 05/5/2023, báo cáo kết quả như sau:

2.1. Đảm bảo số lượng giáo viên, cơ sở vật chất phục vụ dạy và học

a) Đảm bảo số lượng, đội ngũ cán bộ lãnh đạo, quản lý và giáo viên

- Đối với cán bộ quản lý: Công tác bổ nhiệm cán bộ quản lý được UBND thị xã hướng dẫn tại Công văn số 19/UBND ngày 07/01/2020 của UBND thị xã về việc thực hiện nhiệm vụ công tác bổ nhiệm lại công chức, viên chức giữ chức vụ lãnh đạo, quản lý và thực hiện tại Quy định số 469-QĐ/TU ngày 05/7/2021 của Thị ủy Đức Phổ quy định phân cấp quản lý cán bộ và bổ nhiệm, giới thiệu cán bộ ứng cử; đến thời điểm hiện nay, đã bổ nhiệm 94/99 Hiệu trưởng, Phó Hiệu trưởng, đạt tỷ lệ 94,9%.

Đối với số cán bộ quản lý còn lại chưa bổ nhiệm, UBND thị xã tiếp tục chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo xem xét, đề nghị để bổ nhiệm đảm bảo đủ cho các trường.

- Đối với giáo viên: Năm học 2022-2023, UBND thị xã tuyển dụng được 111 giáo viên (*Cấp học Mầm non: 30; cấp học Tiểu học: 52; cấp THCS: 29*).

Trong năm học 2023-2024, UBND thị xã tiếp tục đề nghị cấp thẩm quyền tuyển dụng 189 giáo viên (*38 giáo viên mầm non, 102 giáo viên tiểu học, 49 giáo viên trung học cơ sở*) và 32 nhân viên Y tế, Thư viện - Thiết bị.

b) Đảm bảo cơ sở vật chất, trang thiết bị giáo dục

* Năm 2022:

- Đầu tư xây dựng 08 công trình với tổng kinh phí 54.700 triệu đồng

(Trường MN Phổ Văn; Trường MN Phổ Thuận; Trường TH Nguyễn Nghiêm; Trường THCS Nguyễn Nghiêm; Trường TH Phổ Vinh; Trường TH Phổ Nhơn; Trường MN Phổ Nhơn; Trường THCS Phổ Thạnh)

- Sửa chữa bảo dưỡng cơ sở vật chất: nhà lớp học, tường rào cổng ngõ các trường MN, TH, THCS và TH&THCS với kinh phí: 4.080 triệu đồng.

- Mua sắm thiết bị dạy học các trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, tiểu học và trung học cơ sở; mua sắm bàn ghế học sinh tiểu học, trung học cơ sở, tiểu học và trung học cơ sở với kinh phí: 6.096 triệu đồng.

* Năm 2023:

- Đầu tư xây dựng 05 công trình với tổng kinh phí 27.800 triệu đồng (Trường MN Phổ Thạnh; Trường TH số 3 Phổ Thạnh; Trường THCS Phổ Nhơn; Trường MN Phổ Minh; Trường MN Phổ An).

- Sửa chữa bảo dưỡng cơ sở vật chất và mua sắm thiết bị dạy học các trường trường mầm non, tiểu học, trung học cơ sở, tiểu học và trung học cơ sở; mua sắm bàn ghế học sinh tiểu học, trung học cơ sở, tiểu học và trung học cơ sở thực hiện theo Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 19/12/2022 của Hội đồng nhân dân thị xã Đức Phổ, bố trí 33.000 triệu đồng.

2.2. Xây dựng Đề án, kế hoạch, lộ trình xây dựng chuẩn quốc gia

UBND thị xã ban hành Quyết định số 271/QĐ-UBND ngày 18/01/2023 về việc phê duyệt Đề án bảo đảm cơ sở vật chất cho chương trình giáo dục mầm non và giáo dục phổ thông giai đoạn 2023-2025 trên địa bàn thị xã Đức Phổ;

UBND thị xã chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo tiếp tục rà soát, kiểm tra thực trạng một số trường để trình UBND thị xã điều chỉnh kế hoạch xây dựng trường đạt chuẩn quốc gia mức độ 2 hoặc có cơ sở vật chất đạt chuẩn quốc gia mức độ 2 theo Nghị quyết số 20/NQ-HĐND ngày 30/8/2022 của Hội đồng nhân dân về Kế hoạch thực hiện Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới trên địa bàn thị xã Đức Phổ giai đoạn 2021-2025.

2.3. Xây dựng nội dung, chương trình cụ thể về “Tăng cường giáo dục lý tưởng cách mạng giai đoạn 2021-2023 trên địa bàn thị xã” gắn với phát huy các giá trị di tích lịch sử, văn hóa trên địa bàn

Trong những năm qua, các đơn vị đều đã đưa nội dung giáo dục địa phương vào Kế hoạch giáo dục của nhà trường, tổ chức các hoạt động giáo dục nhằm giúp học sinh nhận biết được ý nghĩa của các khu di tích, Nhà lưu niệm,... trên địa bàn, tổ chức cho các em tham gia trực tiếp vào việc bảo quản, tôn tạo các khu di tích.

- UBND thị xã đã chỉ đạo Phòng Giáo dục và Đào tạo phối hợp với:

+ Phòng Lao động Thương binh và Xã hội để cung cấp cho các trường danh sách Bà mẹ Việt Nam Anh hùng được công nhận tại các xã, phường để các đơn vị trường học chủ động xây dựng kế hoạch giáo dục, phân công các em học sinh thăm viếng, chăm nom (theo địa bàn xã, phường).

+ Phòng Văn hóa Thông tin trong cung cấp, giới thiệu các khu di tích lịch

sử tại các địa phương để các trường cùng địa bàn phân công học sinh chăm sóc, trông nom các khu di tích, nghĩa trang liệt sĩ.

+ Thị Đoàn Đức Phổ ban hành Chương trình công tác phối hợp hàng năm về triển khai thực hiện Chương trình công tác tại các trường. Trong đó nội dung “Tăng cường giáo dục lý tưởng cách mạng, đạo đức, lối sống và khơi dậy khát vọng cống hiến cho thanh niên, thiếu niên, nhi đồng” là một trong những nhiệm vụ trọng tâm.

+ Đồng thời, hướng dẫn các trường tổ chức các hoạt động tham quan, học tập, trải nghiệm tại các Khu di tích lịch sử, Nhà lưu niệm, gắn với chăm sóc các công trình, nghĩa trang trên địa bàn; duy trì đều đặn việc chăm sóc Nghĩa trang liệt sĩ, các khu di tích, khu tưởng niệm vào các ngày Lễ lớn, thăm viếng Mẹ Việt Nam anh hùng; đưa các hình ảnh, tư liệu tại các khu di tích vào chương trình dạy học để bồi đắp trong các em tình yêu quê hương, đất nước, lòng tự hào về truyền thống dân tộc.

2.4. UBND các xã, phường tăng cường trách nhiệm về công tác quản lý giáo dục; đưa nội dung phát triển sự nghiệp giáo dục vào Nghị quyết nhiệm kỳ và hằng năm để tổ chức triển khai thực hiện.

Hầu hết UBND các xã, phường đã bố trí đủ quỹ đất cho giáo dục (riêng phường Phổ Thạnh chưa bố trí đủ diện tích đất cho các trường: tiểu học số 2 Phổ Thạnh và trung học cơ sở Phổ Thạnh). Tăng cường huy động các nguồn lực ngoài ngân sách nhà nước đầu tư cho giáo dục, cụ thể như:

- UBND phường Phổ Thạnh: hỗ trợ đồ đất để làm khu giáo dục thể chất điểm trường Ông Minh, trường TH số 3 Phổ Thạnh với số tiền 20 triệu đồng.

- UBND phường Phổ Vinh: hỗ trợ di dời ngôi mộ trong khuôn viên trường THCS Phổ Vinh với số tiền là 50 triệu đồng.

- UBND xã Phổ Khánh: hỗ trợ trường THCS Phổ Khánh 120 triệu đồng (làm nhà để xe học sinh: 60 triệu đồng; mua 02 tivi 65 inches: 40 triệu đồng; mua sắm thiết bị thực hành môn Hóa học: 20 triệu đồng)

- UBND xã Phổ Phong: hỗ trợ trường THCS Phổ Phong 160 triệu đồng (làm đường bê tông dẫn vào trường: 100 triệu đồng; mua 03 tivi 65 inches cho lớp 8: 60 triệu đồng).

3. Liên quan phương án sắp xếp lại, xử lý nhà và đất công sản

a) Công tác chỉ đạo, điều hành của UBND thị xã:

Theo Báo cáo số 128/BC-UBND ngày 25/4/2023 của UBND thị xã, sau Phiên chất vấn và trả lời chất vấn, UBND thị xã Đức Phổ đã ban hành các văn bản chỉ đạo, thực hiện nội dung này, cụ thể như sau: Quyết định số 7775/QĐ-UBND ngày 29/12/2022 phê duyệt Kế hoạch kiểm tra năm 2023 của Phòng Tài chính - Kế hoạch, trong đó kiểm tra 07 đơn vị về việc chấp hành các quy định pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công; Công văn số 293/UBND-TCKH ngày 14/02/2023 rà soát, bổ sung, điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc UBND thị xã Đức Phổ; Quyết định số

644/QĐ-UBND ngày 21/02/2023 thành lập Tổ kiểm tra hiện trạng các cơ sở nhà, đất bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất trên địa bàn thị xã Đức Phổ; Công văn số 922/UBND-TCKH ngày 31/3/2023 về việc tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị; Công văn số 1113/UBND-TCKH ngày 17/4/2023 về việc thực hiện nghiêm túc và đề xuất hoàn thiện các quy định về quản lý, sử dụng tài sản công.

b) Kết quả thực hiện Phương án:

Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các đơn vị thuộc UBND thị xã Đức Phổ được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại các Quyết định số: 1627/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 và 420/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 đảm bảo tính chính xác, phù hợp với quy định tại các Nghị định số: 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ, Kết luận số 05/KLUBND ngày 07/6/2019 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi. Theo đó, **Giữ lại tiếp tục sử dụng:** 253 cơ sở nhà, đất của 74 cơ quan, tổ chức, đơn vị; **Điều chuyển:** 13 cơ sở nhà, đất của 09 cơ quan, tổ chức, đơn vị; **Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất:** 106 cơ sở nhà, đất của 37 cơ quan, tổ chức, đơn vị.

Để triển khai phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo các Quyết định số: 1627/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 và 420/QĐ-UBND ngày 04/4/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi, UBND thị xã Đức Phổ đã chỉ đạo các đơn vị thuộc phạm vi quản lý tổ chức triển khai thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà đất đã được phê duyệt.

Qua rà soát thực tế tại địa phương, trên cơ sở đề nghị của các cơ quan, đơn vị, địa phương, UBND thị xã Đức Phổ đã tổng hợp trình Sở Tài chính xem xét, thẩm định và trình Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt điều chỉnh, bổ sung phương án sắp xếp lại, xử lý **259 cơ sở nhà, đất của 74 cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc UBND thị xã Đức Phổ** theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ, cụ thể như sau:

- Giữ lại tiếp tục sử dụng: 139 cơ sở nhà, đất của 74 cơ quan, tổ chức, đơn vị (giảm 114 cơ sở nhà, đất so với phương án đã được phê duyệt).

- Điều chuyển: 97 cơ sở nhà, đất của 27 cơ quan, tổ chức, đơn vị (tăng 84 cơ sở nhà, đất so với phương án đã được phê duyệt).

- Bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất: 16 cơ sở nhà, đất của 13 cơ quan, tổ chức, đơn vị (giảm 90 cơ sở nhà, đất so với phương án được phê duyệt).

- Tạm giữ lại tiếp tục sử dụng: 07 cơ sở nhà, đất của 6 cơ quan, tổ chức, đơn vị.

- Loại ra khỏi Phương án: 118 cơ sở nhà, đất của 17 cơ quan, tổ chức, đơn vị.

Song song với việc trình điều chỉnh, bổ sung Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các đơn vị thuộc UBND thị xã Đức Phổ, UBND thị xã đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, địa phương phối hợp, tổ chức triển khai thực hiện quy trình, thủ tục đối với các cơ sở nhà, đất được phê duyệt phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất, cụ thể:

- Ngày 26/12/2022, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ phối hợp với các phòng, ban liên quan và UBND các xã, phường tổ chức kiểm tra hiện trường đối với 16 cơ sở nhà, đất bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất (*Trong đó: hiện nay, có 11 cơ sở nhà, đất đã được Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Đức Phổ thuê đơn vị tư vấn lập bản đồ trích đo thửa đất*).

Hiện nay, UBND thị xã đã chỉ đạo các phòng ban, đơn vị, địa phương phối hợp lấy ý kiến về quy hoạch sử dụng đất của UBND tỉnh, kế hoạch sử dụng đất của UBND tỉnh, quy hoạch chung về xây dựng đối với các cơ sở trên. Sau khi phù hợp với các quy hoạch, UBND thị xã trình cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối 16 cơ sở nhà, đất bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất.

4. Liên quan đến đầu tư hạ tầng gắn với cảnh quan đô thị

4.1. Về đầu tư cây xanh gắn với cảnh quan đô thị

- Năm 2023, UBND thị xã đã triển khai thực hiện trồng cây xanh cảnh quan và thảm cỏ, tổng diện tích đầu tư năm 2023 khoảng 11.400m², tăng tỉ lệ cây xanh trên địa bàn đô thị. Các tuyến đường đô thị được thực hiện theo kế hoạch đầu tư công, trong đó có bố trí nguồn vốn để thực hiện trồng cây xanh trên vỉa hè, dải phân cách. Trên vỉa hè trồng cây bóng mát, trung bình 10m/1cây. Dải phân cách bố trí cây cảnh quan, thảm cỏ. Tại các khu dân cư, đất cây xanh được bố trí đảm bảo tỉ lệ diện tích theo quy định, đúng quy hoạch được phê duyệt (không tính cây bóng mát trên vỉa hè).

- UBND thị xã luôn quan tâm, bố trí kinh phí, đề nghị tỉnh hỗ trợ nguồn lực để thực hiện đầu tư cây xanh tại các vị trí đã được quy hoạch trên địa bàn, đáp ứng nhu cầu, nguyện vọng của người dân.

4.2. Đầu tư công viên cây xanh

Theo Nghị quyết số 116/NQ-HĐND ngày 17/12/2021 của Hội đồng nhân dân thị xã về việc thống nhất kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 thuộc nguồn vốn ngân sách thị xã đã thống nhất đầu tư 02 công viên cây xanh ở phường Phổ Văn và phường Phổ Quang. Theo đó, UBND thị xã đã giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã khảo sát, lập đề xuất chủ trương đầu tư, khi có vốn sẽ triển khai thực hiện theo đúng quy định.

4.3. Dự án trồng cây cảnh quan Núi Giàng

- Dự án trồng cây cảnh quan Núi Giàng do Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (nay là Phòng Kinh tế) làm chủ đầu tư, đến nay dự án đã kết

thúc. Phần diện tích đất 42ha, Phòng Kinh tế đã bàn giao cho 2 phường Nguyễn Nghiêm và Phố Minh quản lý.

- Trong thời gian đến, Phòng Quản lý đô thị sẽ phối hợp với Phòng Kinh tế (chủ đầu tư dự án) tham mưu cho UBND thị xã định hướng chăm sóc, duy trì, quản lý, bảo vệ để cây trồng phát triển tốt hơn, phát huy hiệu quả của dự án. Đồng thời, xem xét bố trí nguồn kinh phí để triển khai phát thực bì, cắt tỉa, chăm sóc cây tại khu vực đã trồng, giao đơn vị quản lý thực hiện đảm bảo đúng quy định.

Bên cạnh đó, chỉ đạo thực hiện theo ý kiến của Ban Thường vụ Thị ủy tại Thông báo số 480-TB/TU ngày 08/5/2023; cụ thể làm rõ trách nhiệm của tập thể, cá nhân có liên quan trong việc chậm trễ bàn giao cây xanh ngoài thực địa của Dự án cho UBND phường Phố Minh và UBND Phường Nguyễn Nghiêm quản lý theo quyết định đã phê duyệt.

II. Đánh giá chung

1. Ưu điểm

Trên cơ sở Kết luận của Thường trực HĐND thị xã tại Kết luận số 282/KL-HĐND ngày 31/12/2022 kết luận phiên chất vấn và trả lời chất vấn tại kỳ họp thứ 9, HĐND thị xã Đức Phổ khoá I, nhiệm kỳ 2021-2026, UBND thị xã đã kịp thời ban hành các văn bản chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, địa phương thực hiện các kết luận của Thường trực HĐND thị xã và tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện một cách nghiêm túc. Các kết luận của Thường trực HĐND thị xã được UBND thị xã chỉ đạo giải quyết cơ bản đảm bảo, có sự chuyển biến tích cực trong việc chỉ đạo thực hiện những nội dung chất vấn (*cụ thể có các Báo cáo số: 128/BC-UBND ngày 25/4/2023; Báo cáo số 140/BC-UBND ngày 05/5/2023 và Báo cáo số 243/UBND ngày 22/6/2023 của UBND thị xã Đức Phổ*).

2. Tồn tại, hạn chế

Bên cạnh những kết quả đã đạt được, vẫn còn những tồn tại, hạn chế như:

a) Liên quan đến lĩnh vực đất đai:

- Kết quả thực hiện phương án hoán đổi đất báo cáo của UBND thị xã chưa cụ thể; việc thực hiện các nội dung kết luận phiên chất vấn về quản lý đất công ích và các loại đất nông nghiệp khác còn hạn chế.

- Một số địa phương chưa trình Phương án hoán đổi đất nông nghiệp và một số địa phương đã trình Phương án hoán đổi đất đến Phòng Kinh tế thị xã nhưng chưa đảm bảo.

- Việc quản lý, sử dụng đất công ích còn nhiều bất cập, một số diện tích sau khi rà soát, UBND các xã, phường đã kê khai nhưng thực tế người dân đang sản xuất, canh tác.

b) Liên quan đến lĩnh vực giáo dục và đào tạo

- Đội ngũ giáo viên chưa đảm bảo nhu cầu dạy và học. Những năm gần đây, thường xuyên tổ chức các kỳ thi tuyển giáo viên nhưng vẫn chưa đủ số lượng so với yêu cầu.

- Nguồn kinh phí đầu tư cho giáo dục còn nhiều khó khăn, hạn chế.

c) *Liên quan đến việc quản lý nhà đất*: Việc rà soát, xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất ban đầu chưa sát, chưa chặt chẽ. Một số trường hợp cơ sở nhà, đất chưa đưa vào phương án sắp xếp nên cần bổ sung vào phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất; Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất của một số cơ sở nhà, đất chưa phù hợp với thực tế, chưa phù hợp với hình thức xử lý; Một số trường hợp cơ sở nhà, đất phải sắp xếp, xử lý nhưng vướng mắc về tranh chấp đất đai nhưng đã đưa vào phương án phê duyệt theo hình thức bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất và đến nay chưa giải quyết xong việc tranh chấp nên cần loại ra khỏi phương án để lập kế hoạch xử lý dứt điểm việc tranh chấp của các cơ sở nhà, đất này trước khi trình lại phương án xử lý; Một số cơ sở nhà, đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh Quảng Ngãi quyết định thu hồi theo pháp luật về đất đai nên còn có sự chồng chéo giữa pháp luật về đất đai và pháp luật về tài sản công.

d) Việc nghiên cứu xây dựng đầu tư hạ tầng gắn với cảnh quan đô thị, xây dựng dự án công viên cây xanh còn hạn chế.

III. Đề xuất, kiến nghị

Đề nghị UBND thị xã tiếp tục chỉ đạo, thực hiện các tồn tại, hạn chế và đề xuất, kiến nghị nêu trong Báo cáo này; tổng hợp kết quả thực hiện, báo cáo Thường trực HĐND thị xã **trong tháng 10/2023**.

Trên đây là báo cáo kết quả thực hiện Kết luận của Thường trực HĐND thị xã tại Kết luận số 282/KL-HĐND ngày 31/12/2022. Thường trực HĐND thị xã kính báo cáo HĐND thị xã./.

Nơi nhận:

- TT TU (b/c);
- TT HĐND thị xã;
- UBND, UBMTTQVN thị xã;
- Trưởng, Phó các Ban HĐND thị xã;
- Tổ trưởng các Tổ đại biểu HĐND thị xã;
- Đại biểu HĐND thị xã;
- Văn phòng HĐND và UBND thị xã;
- Lưu: VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thị Kiều