

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ
Số: 815 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Đức Phố, ngày 21 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất của hộ ông Lê Thanh Ái và bà Trần Thị Huệ
để xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ
dự án: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 886/QĐ-UBND ngày 11/8/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 thị xã Đức Phổ;

Căn cứ công văn số 1206/UBND-BQL ngày 06/6/2022 của UBND thị xã Đức Phổ về việc thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng: Khu tái định cư phục vụ dự án: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ dự án: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài; Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 278/TTr-TNMT ngày 17/7/2023,

Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của hộ ông Lê Thanh Ái và bà Trần Thị Huệ.

- Địa chỉ thường trú: Tổ dân phố 2, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 50,0m².

- Thuộc thửa đất số 1643, tờ bản đồ số 1 – Bản đồ dự án (nguyên là thửa đất số 1643, tờ bản đồ địa chính số 10, phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ).

- Loại đất đang sử dụng: LUC.

(chi tiết được thể hiện tại danh sách đính kèm)

2. Lý do thu hồi đất: Xây dựng công trình: Khu tái định cư phục vụ dự án: Đường Huỳnh Công Thiệu nối dài; Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (chậm nhất 90 ngày đối với đất nông nghiệp; Sau thời gian này, Nhà nước sẽ thực hiện thu hồi đất theo quy định, trường hợp người sử dụng đất trong khu vực thu hồi đất đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định thì Ủy ban nhân dân thị xã quyết định thu hồi đất mà không phải chờ đến hết thời hạn thông báo thu hồi đất).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

Hộ gia đình, cá nhân có tên tại thông báo có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./ *Hand*

Nơi nhận: *Ng*

- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- BQL DA ĐTXD & PTQĐ thị xã;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- UBND phường Phổ Minh;
- Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Thông báo;
- VP HĐND & UBND: CVP, PCVP, CV_{lvthuân};
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Handwritten signature
Võ Thanh Hùng

**DANH SÁCH ĐỀ NGHỊ BAN HÀNH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT CÔNG TRÌNH:
KHU TÁI ĐỊNH CƯ PHỤC VỤ DỰ ÁN ĐƯỜNG HUỲNH CÔNG THIỆU NỘI DÀI**
Địa điểm: Phường Phổ Minh, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi



Kiểm tra Thông báo số/TB-UBND ngày/...../2023 của UBND thị xã Đức Phổ

TT	Tờ bản đồ địa chính khu đất (có chỉnh lý năm 2023) tỷ lệ 1/2000							Tờ bản đồ địa chính tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2006				Ghi chú
	Chủ quản lý, sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Diện tích dự kiến thu hồi (m ²)	Loại đất	Tờ bản đồ địa chính	Số thửa	Diện tích thửa (m ²)	Loại đất	
1	Hộ ông Lê Thanh Ái và bà Trần Thị Huệ	phường Phổ Minh thị xã Đức Phổ	1	1643	50,0	50,0	LUC	10	1643	50,0	LUC	
	Tổng cộng				50,0	50,0						