

Số: 155/QĐ-HĐND

Đức Phố, ngày 30 tháng 8 năm 2023

### QUYẾT ĐỊNH

**Thành lập Đoàn giám sát của Ban Pháp chế HĐND thị xã  
giám sát việc thực hiện các quy định pháp luật về cấp giấy phép xây dựng  
và quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thị xã**

#### BAN PHÁP CHẾ HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân ngày 20  
tháng 11 năm 2015; Nghị quyết số 594/NQ-UBTVQH15 ngày 12 tháng 9 năm  
2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội khóa XV hướng dẫn hoạt động giám sát  
của Hội đồng nhân dân, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ban của Hội đồng  
nhân dân, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và Đại biểu Hội đồng nhân dân;

Căn cứ Nghị quyết số 13/NQ-HĐND ngày 15/5/2022 của Hội đồng nhân dân  
thị xã về Chương trình giám sát năm 2023 ;

Thực hiện Kế hoạch 08/KH-HĐND ngày 10/02/2023 của Ban Pháp chế  
Hội đồng nhân dân thị xã về kế hoạch công tác năm 2023.

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thành lập Đoàn giám sát của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân  
thị xã giám sát việc thực hiện các quy định pháp luật về cấp giấy phép xây dựng  
và quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thị xã gồm các ông, bà có  
tên sau:

1. Bà Tô Thị Trúc, Trưởng Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thị xã,  
Trưởng đoàn.

2. Bà Võ Thị Tranh, Phó Trưởng Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thị xã, Phó  
Trưởng đoàn.

3. Ông Phạm Văn Sáu, Ủy viên Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thị xã,  
thư ký.

4. Ông Nguyễn Văn Hùng, Ủy viên Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thị  
xã, thành viên.

5. Ông Trần Ngọc Úc, Ủy viên Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thị xã, thành viên.

\* Thành phần mời tham gia Đoàn giám sát:

6. Đại diện lãnh đạo Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã.
7. Đại diện lãnh đạo Ban Kinh tế - Xã hội Hội đồng nhân dân thị xã
8. Đại diện lãnh đạo Ủy ban Mặt trận tổ quốc Việt Nam thị xã.
9. Đại diện lãnh đạo Phòng Tư pháp thị xã.
10. Đại diện lãnh đạo Phòng Tài nguyên Môi trường thị xã;
11. Đại diện lãnh đạo Văn phòng thị xã.

**Điều 2.** Phạm vi, nội dung, kế hoạch, đơn vị chịu sự giám sát

1. *Nội dung và phạm vi giám sát:* Giám sát việc thực hiện các quy định pháp luật về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thị xã.

2. *Kế hoạch giám sát:* Ban hành kèm theo Quyết định này.

3. *Đơn vị chịu sự giám sát:* Phòng Quản lý đô thị thị xã.

**Điều 3.** Nhiệm vụ và quyền hạn của Đoàn giám sát: Thực hiện theo khoản 2 Điều 80 Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân; Nghị quyết số 594/NQ-UBTVQH15 ngày 12/9/2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội.

**Điều 4.** Đoàn giám sát và các đơn vị chịu sự giám sát chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 4;
- TTHĐND thị xã (b/c);
- Lưu: VT.

**TM. BAN PHÁP CHẾ  
TRƯỞNG BAN**



**Tô Thị Trúc**





## KẾ HOẠCH

**Giám sát việc thực hiện các quy định pháp luật về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thị xã**

(Ban hành kèm theo Quyết định số 155 /QĐ-HĐND ngày 30/8/2023 của Ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thị xã)

### I. Mục đích, yêu cầu

- Thông qua giám sát đánh giá kết quả thực hiện các quy định pháp luật về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thị xã; những tồn tại, hạn chế, những khó khăn (nếu có) để kịp thời nắm bắt và kiến nghị các cấp, các ngành có biện pháp chỉ đạo, phối hợp thực hiện nhằm nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn.

- Quá trình giám sát phải khách quan, đúng quy định của pháp luật, đúng kế hoạch, đảm bảo chất lượng và hiệu quả. Giám sát có trọng tâm, trọng điểm; không làm ảnh hưởng đến hoạt động của cơ quan, đơn vị chịu giám sát. Kết thúc hoạt động giám sát phải báo cáo kết quả cho Thường trực HĐND và HĐND thị xã theo quy định.

### II. Nội dung, phạm vi, phương thức và thời gian giám sát

#### 1. Nội dung, phạm vi giám sát:

- Giám sát việc thực hiện các quy định pháp luật về cấp giấy phép xây dựng và quản lý trật tự xây dựng nhà ở riêng lẻ trên địa bàn thị xã.

- Mốc thời gian giám sát: từ ngày 01/01/2021 đến 30/6/2023

**2. Đơn vị chịu sự giám sát:** Phòng Quản lý đô thị thị xã.

#### 3. Phương thức giám sát

- Trên cơ sở đề cương của Đoàn giám sát, đơn vị chịu sự giám sát báo cáo bằng văn bản và gửi cho Đoàn giám sát đúng thời gian theo kế hoạch.

- Đoàn giám sát sẽ khảo sát thực tế tại một số xã, phường có liên quan.

- Đoàn giám sát nghiên cứu báo cáo, tài liệu có liên quan, làm việc trực tiếp với đơn vị chịu sự giám sát. Trong quá trình giám sát, nếu thấy cần thiết, Đoàn giám sát đề nghị đơn vị chịu sự giám sát cung cấp thêm các tài liệu, thông tin cần thiết để phục vụ cho hoạt động giám sát đạt kết quả.

- Kết thúc đợt giám sát, Đoàn giám sát dự thảo kết quả giám sát và lấy ý kiến các thành phần có liên quan về dự thảo báo cáo kết quả giám sát; báo cáo kết quả giám sát cho Ban Pháp chế HĐND thị xã để xem xét kết luận.



- Báo cáo kết quả giám sát của Ban Pháp chế được gửi đến Thường trực HĐND thị xã, HĐND thị xã và đơn vị chịu sự giám sát.

#### **4. Thời gian thực hiện**

- Quyết định thành lập Đoàn giám sát, kế hoạch giám sát, thông báo đề cương báo cáo nội dung giám sát của Đoàn giám sát được gửi cho các thành viên Đoàn giám sát và đơn vị chịu sự giám sát **chậm nhất ngày 30/8/2023**.

- Các đơn vị chịu sự giám sát gửi báo cáo và tài liệu có liên quan cho Đoàn giám sát **chậm nhất đến ngày 20/9/2023**.

- Đoàn giám sát xem xét các báo cáo, nghiên cứu tài liệu có liên quan và làm việc trực tiếp với các đơn vị chịu sự giám sát **trong khoảng thời gian từ ngày 25/9 đến ngày 29/9/2023** (thời gian cụ thể sẽ có thông báo sau).

- Đoàn giám sát dự thảo báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát và gửi lấy ý kiến các thành phần có liên quan về dự thảo báo cáo kết quả giám sát sau 10 ngày kết thúc đợt giám sát.

- Đoàn giám sát báo cáo kết quả giám sát cho Ban Pháp chế HĐND thị xã xem xét sau 15 ngày kể từ khi Đoàn giám sát tổ chức lấy ý kiến về dự thảo báo cáo giám sát.

### **III. Thành phần tham gia giám sát**

1. Thành phần Đoàn giám sát: Thành viên Đoàn giám sát và thành phần mời tham gia Đoàn giám sát quy định tại Điều 1 của Quyết định số 155/QĐ-HĐND ngày 30 /8/2023 của Ban Pháp chế HĐND thị xã.

2. Thành phần đơn vị chịu sự giám sát: Lãnh đạo Phòng Quản lý đô thị và công chức có liên quan.

3. Đại diện lãnh đạo UBND một số xã, phường có liên quan.

4. Đại diện lãnh đạo UBND thị xã.

### **IV. Tổ chức thực hiện**

1. Đoàn giám sát có nhiệm vụ: Theo dõi, đôn đốc đơn vị chịu sự giám sát gửi báo cáo và cung cấp các tài liệu có liên quan đúng thời gian theo kế hoạch; nghiên cứu báo cáo, tài liệu liên quan đến nội dung giám sát; tổ chức triển khai thực hiện kế hoạch giám sát đạt kết quả .

Các thành viên đoàn giám sát sắp xếp thời gian, nghiên cứu báo cáo, tài liệu có liên quan đến nội dung giám sát và tham gia đầy đủ theo kế hoạch.

2. Đơn vị chịu sự giám sát: Báo cáo kết quả thực hiện nội dung giám sát bằng văn bản theo đề cương và gửi cho Đoàn giám sát (qua đồng chí Võ Thị

*Tranh – Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND, Phó trưởng đoàn; đồng thời gửi bản mềm qua địa chỉ: [vothixuantranh@gmail.com](mailto:vothixuantranh@gmail.com)) đúng thời gian quy định. Bố trí nơi làm việc, mời các thành phần tham dự buổi giám sát theo kế hoạch, cung cấp các tài liệu bổ sung có liên quan khi Đoàn giám sát yêu cầu.*

3. Ban Pháp chế HĐND thị xã xem xét báo cáo của Đoàn giám sát và báo cáo kết quả giám sát cho Thường trực HĐND thị xã, HĐND thị xã và gửi đơn vị chịu sự giám sát.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị có liên quan phối hợp để Đoàn giám sát thực hiện kế hoạch giám sát đạt kết quả. Trong quá trình thực hiện, nếu có vấn đề phát sinh, Đoàn giám sát báo cáo Ban pháp chế HĐND thị xã xem xét, sửa đổi, bổ sung kế hoạch cho phù hợp./.

