

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

Số: 30 /TB-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đức Phổ, ngày 30 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi đất của ông Hồ Văn Thiết để thực hiện dự án:
Nâng cấp mở rộng tuyến đường Phở Minh – Phở Văn (đoạn Phở Văn)

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 935/QĐ-UBND ngày 14/9/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt bổ sung các công trình, dự án vào kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của thị xã Đức Phổ;

Căn cứ tiến độ sử dụng đất thực hiện dự án: Nâng cấp mở rộng tuyến đường Phở Minh – Phở Văn (đoạn Phở Văn);

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 37/TTr-TNMT ngày 23/01/2024,

Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của ông Hồ Văn Thiết.

- Địa chỉ thường trú: Phường Phở Văn, thị xã Đức Phổ.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 3,6 m².

- Thuộc thửa đất số 2, tờ bản đồ số 1 - Bản đồ dự án (nguyên là thửa đất số 1143, tờ bản đồ địa chính số 12, phường Phở Văn, thị xã Đức Phổ).

- Loại đất đang sử dụng: ODT+BHK.

(Chi tiết được thể hiện tại danh sách đính kèm)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án: Nâng cấp mở rộng tuyến đường Phở Minh – Phở Văn (đoạn Phở Văn).

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Sau 05 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo này (chậm nhất 90 ngày đối với đất nông nghiệp và 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp; Sau thời gian này, Nhà nước sẽ thực hiện thu hồi đất theo quy định, trường hợp người sử dụng đất trong khu vực thu hồi đất đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định thì Ủy ban nhân dân thị xã quyết định thu hồi đất mà không phải chờ đến hết thời hạn thông báo thu hồi đất).

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển, bố trí tái định cư: Không.

Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Thông báo này có trách nhiệm phối hợp với Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác

định diện tích đất, thống kê tài sản khác gắn liền với đất (nếu có) để lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Trường hợp hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./ *sluy*

Nơi nhận: *ly*

- CT, các PCT UBND thị xã;
- Phòng TN&MT thị xã;
- Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ thị xã;
- VP ĐKĐĐ tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh thị xã Đức Phổ;
- UBND phường Phổ Văn;
- Hộ gia đình, cá nhân có tên tại Thông báo;
- VP HĐND&UBND: CVP, PCVP, CV_{lvthuân};
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



ly
Võ Thanh Hùng

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc



DANH SÁCH THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT ĐỂ THỰC HIỆN DỰ ÁN
NÂNG CẤP MỞ RỘNG TUYẾN ĐƯỜNG PHỐ MINH - PHỔ VĂN (ĐOẠN PHỐ VĂN)
ĐỊA ĐIỂM: PHƯỜNG PHỔ VĂN, THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

(Kèm theo Thông báo số: 30 /TB-UBND ngày 30/01/2024 của Ủy ban nhân dân thị xã Đức Phổ)

TT	Chủ quản lý, sử dụng	Địa chỉ	Tờ BDDC khu đất (có chỉnh lý năm 2023) tỷ lệ 1/2000				Tờ BDDC tỷ lệ 1/2000 đo vẽ năm 2000				Ghi chú
			Tờ bản đồ	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	Tờ BDDC	Số thửa	Diện tích (m ²)	Loại đất	
1	Ông Hồ Văn Thiét	Phường Phổ Văn, thị xã Đức Phổ	1	2	264,4	ODT+BHK	12	1143	264,4	ODT+BHK	
Tổng cộng					264,4			3,6		264,4	