

QUYẾT ĐỊNH

**Điều chỉnh Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày
19/9/2023 của UBND thị xã Đức Phổ**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ ĐỨC PHỔ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Quyết định số 75/2021/QĐ-UBND ngày 14/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 8468/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND thị xã Đức Phổ về việc phê duyệt phương án, dự toán bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án thành phần đoạn Quảng Ngãi – Hoài Nhơn thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ Cao tốc Bắc – Nam phía Đông, giai đoạn 2021-2025, đoạn qua địa bàn xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ (Phương án đất ở đợt 8 điều chỉnh);

Xét đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi tại Tờ trình số 88/TTr-TTPTQĐ ngày 22/01/2023;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 31/TTr-TNMT ngày 22/01/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND thị xã Đức Phổ với nội dung như sau:

Điều chỉnh, bổ sung giá trị bồi thường, hỗ trợ cho Ông Thạch Cảnh Hué và bà Trần Thị A, thường trú xã Phổ Nhơn, thị xã Đức Phổ, với nội dung như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 4841/QĐ-UBND ngày 19/9/2023	:	38.520.000 đồng.
Trong đó		
- Bồi Thường, hỗ trợ về đất	:	38.520.000 đồng.
- Bồi thường cây cối, hoa màu	:	0 đồng.
- Bồi thường nhà, công trình, vật kiến trúc	:	0 đồng.
2. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ được điều chỉnh (theo phương án đất ở đợt 8 điều chỉnh)	:	0 đồng.

được UBND thị xã phê duyệt tại Quyết định số 8468/QĐ-UBND ngày 29/12/2023)

Trong đó	:	
- Bồi thường, hỗ trợ về đất	:	0 đồng.
- Bồi thường cây cối, hoa màu	:	0 đồng.
- Bồi thường nhà, công trình, vật kiến trúc	:	0 đồng.
3. Tổng giá trị chênh lệch giữa 02 phương án	:	-38.520.000 đồng.

(Bằng chữ: Âm ba mươi tám triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng).

(Có bảng kê chi tiết giá trị bồi thường, hỗ trợ kèm theo)

Điều 2. Những nội dung khác tại 4841/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND thị xã Đức Phổ không điều chỉnh tại Quyết định này, vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 3. Chánh văn phòng HĐND&UBND thị xã; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế, Quản lý đô thị; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Quảng Ngãi; Kho bạc Nhà nước tỉnh Quảng Ngãi; Chủ tịch UBND xã Phổ Nhơn và Ông Thạch Cảnh Huế và bà Trần Thị A chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký./ *stuyt*

Nơi nhận: *stuyt*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND thị xã;
- VP HĐND & UBND TX: PCVP, CV^{thuận};
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



stuyt
Trần Ngọc Sang

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ ĐỨC PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢNG KÊ CHI TIẾT GIÁ TRỊ BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ
DỰ ÁN: XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH ĐƯỜNG BỘ CAO TỐC BẮC - NAM PHÍA ĐÔNG, GIAI ĐOẠN 2021 - 2025
ĐOẠN QUA XÃ PHỐ NHƠN, THỊ XÃ ĐỨC PHỐ, TỈNH QUẢNG NGÃI (PHƯƠNG ÁN ĐẤT Ồ ĐỘT 8 ĐIỀU CHỈNH)
(Kèm theo Quyết định số 444 /QĐ-UBND ngày 02 tháng 02 năm 2024 của UBND thị xã Đức Phổ)

Ông Thạch Cảnh Hué và bà Trần Thị A
Địa chỉ : xã Phố Nhơn, thị xã Đức Phổ, tỉnh Quảng Ngãi

STT	Hạng mục	Thửa đất	Tờ bản đồ	Đơn vị tính	Số lượng/ Khối lượng	Bồi thường, hỗ trợ	Hệ số	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
A	Đất đai (I+II)								-38.520.000
1	Bồi thường về đất nông nghiệp (BHK)	2102	3	m ²	535,0	100%	2,25	32.000	-38.520.000
2	Hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp			m ²	535,0	0%		-	0
B	Cây cối, hoa màu								0
1	Keo có đường kính gốc ≥ 4cm đến < 8cm	2102	3	Cây	321,0	0%		65.000	0
C	Các khoản hỗ trợ khác								0
	Tổng cộng (A+B+C+D):								-38.520.000

Bảng chữ: Âm ba mươi tám triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng