

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt ranh giới các thửa đất có nhà ở ngoài cùng để thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Km1027 ÷ Km1063+877 và Km1092+577 ÷ 1125, tỉnh Quảng Ngãi; đoạn qua xã Phổ Châu, huyện Đức Phổ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN ĐỨC PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29 tháng 10 năm 2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 197/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 84/2007/NĐ-CP ngày 25/5/2007 của Chính phủ Quy định bổ sung về việc cấp giấy chứng nhận QSDĐ, thu hồi đất, thực hiện quyền sử dụng đất, trình tự thủ tục bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất và giải quyết khiếu nại về đất đai;

Căn cứ Nghị định số 69/2009/NĐ-CP ngày 13/8/2009 của Chính phủ quy định bổ sung về quy hoạch sử dụng đất, giá đất, thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư;

Căn cứ Thông tư số 14/2009/TT-BTNMT ngày 01/10/2009 của Bộ tài nguyên và môi trường Quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và trình tự, thủ tục thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 08/2013/QĐ-UBND ngày 28/01/2013 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Xét đề nghị của UBND xã Phổ Châu tại Tờ trình số 85/TTr- UBND ngày 18 tháng 12 năm 2013 về việc đề nghị phê duyệt thửa đất nông nghiệp trong khu dân cư, tiếp giáp với thửa đất có nhà ở ngoài cùng để làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Km1027 ÷ Km1063+877 và Km1092+577 ÷ 1125, tỉnh Quảng Ngãi; đoạn qua xã Phổ Châu, huyện Đức Phổ;

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Đức Phổ tại Tờ trình số /TTr-TNMT ngày tháng năm 2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt ranh giới các thửa đất có nhà ở ngoài cùng để làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư cải tạo,

nâng cấp Quốc lộ 1 đoạn Km1027÷Km1063+877 và Km1092+577÷1125, tỉnh Quảng Ngãi; đoạn qua xã Phổ Châu, huyện Đức Phổ với nội dung sau:

- Thửa đất số 51, 75, 69, 65, 11, 18 tờ bản đồ số 01 – Bản đồ chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ số 01, 02, 03, 07 xã Phổ Châu được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 02/01/2014 (nguyên là thửa đất số 51, 75, 69, 65 tờ bản đồ số 03 và thửa đất số 11, 18 tờ bản đồ số 07 xã Phổ Châu – Bản đồ đo vẽ năm 2006).

- Thửa đất số 26, 31, 37, 53, 38, 150, 79, 80, 99, 126 tờ bản đồ số 02 - Bản đồ chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ số 07, 12 xã Phổ Châu được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 02/01/2014 (nguyên là thửa đất số 26, 31, 37, 53, 38, 150, 79, 80, 99, 126 tờ bản đồ số 07 xã Phổ Châu – Bản đồ đo vẽ năm 2006).

- Thửa đất số 677, 762, 801, 884, 21 tờ bản đồ số 04 – Bản đồ chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ số 2, 3, 18, 25, 32 xã Phổ Châu được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 02/01/2014(nguyên là thửa đất số 677, 762, 801, 884 tờ bản đồ số 25 và thửa đất số 21 tờ bản đồ số 32 xã Phổ Châu – Bản đồ đo vẽ năm 2006).

Điều 2. Quyết định này là căn cứ để UBND xã Phổ Châu phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đức Phổ và các cơ quan liên quan tiến hành áp giá và thực hiện việc bồi thường hỗ trợ theo quy định hiện hành của Nhà nước.

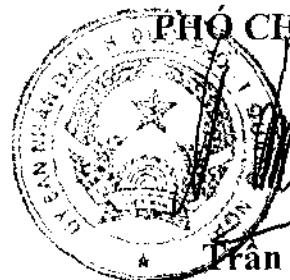
Điều 3. Các ông Chánh văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch; Chủ tịch UBND xã Phổ Châu; Giám đốc Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Đức Phổ; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Lưu: VT

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Em