

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN ĐỨC PHỔ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 558 /UBND

Đức Phổ, ngày 21 tháng 6 năm 2013

V/v tham gia góp ý xây dựng Quy  
hoạch phát triển Thương mại tỉnh  
Quảng Ngãi giai đoạn 2012-2015  
và định hướng đến năm 2020

Kính gửi: Sở Công thương Quảng Ngãi.

UBND huyện Đức Phổ nhận được Công văn số 744/SCT-KHTC ngày 31/5/2013 của Sở Công thương Quảng Ngãi về việc góp ý xây dựng Quy hoạch phát triển Thương mại tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2012-2015 và định hướng đến năm 2020. UBND huyện Đức Phổ tham gia góp ý như sau:

Về cơ bản thống nhất với dự thảo, tuy nhiên cần chỉnh sửa và bổ sung một số nội dung ở trang số 102-103 như sau:

**1. *Chỉnh sửa:***

Huyện Đức Phổ có diện tích tự nhiên 372,76 Km<sup>2</sup>, dân số 145.300 người, mật độ 389 người/Km<sup>2</sup> qui mô dân số đô thị là 9.430 người. Huyện có 15 đơn vị hành chính (gồm 14 xã và 1 thị trấn). Đến trước năm 2015 thị trấn Đức Phổ được xây dựng đạt các tiêu chí của đô thị loại IV, cùng với các đô thị mới: Trà Câu, Sa Huỳnh, Phổ Phong làm hạt nhân để đưa toàn huyện Đức Phổ trở thành thị xã trực thuộc tỉnh trước năm 2015....

**\* Mạng lưới chợ:**

Thực trạng trên địa bàn huyện Đức Phổ hiện có 24 chợ, trong đó có 01 chợ hạng II, 09 chợ hạng III và 14 chợ chưa đủ điều kiện xếp hạng; giai đoạn 2011-2015 và định hướng đến 2020, quy hoạch phát triển 29 chợ, gồm 01 chợ hạng I, 03 chợ hạng II và 25 chợ hạng III.

Trong đó:

+ Về số lượng chợ: giữ lại 24 chợ đã có và phát triển thêm 05 chợ (gồm: chợ mới thị trấn Đức Phổ; chợ mới Phổ Thạnh; chợ Tân Tự, xã Phổ Minh; chợ Núi Bé, xã Phổ Cường; chợ Phổ Nhơn (gần Khu Công nghiệp Phổ Phong).

+ Cấp xây dựng: có 20 chợ kiên cố và 09 chợ bán kiên cố.

***Lý do thay đổi:***

\* Chợ An Lợi xã Phổ Nhơn đã được đầu tư xây dựng và đưa vào sử dụng trong năm 2012 với diện tích chiếm đất 5.000m<sup>2</sup>, diện tích xây dựng 1.388,5m<sup>2</sup>; trong đó xây dựng 3 nhà lồng, 24 ki ốt.

\* Phân hạng chợ đã được UBND huyện Đức Phổ đánh giá phân hạng tại Quyết định số 3077/QĐ-UBND ngày 24/7/2012 về việc phân hạng chợ trên địa bàn huyện Đức Phổ (trong đó có 01 chợ hạng II: Chợ Đức Phổ và 09 chợ hạng III: Chợ Sa Huỳnh, Chợ Trung Tâm xã Phổ Khánh, Chợ Cung, Chợ Đàn, Chợ Trà Câu, Chợ Gò Da, Chợ Km3, Chợ Phổ An, Chợ An Thổ hạng III).

## **2. Bổ sung thêm các điểm quy hoạch:**

### **\* Mạng lưới chợ:**

Chợ Phở Nhon (gần khu CN Phở Phông), với diện tích chiếm đất 10.000 m<sup>2</sup>, dự kiến đầu tư giai đoạn 2015-2020.

### **\* Trung tâm thương mại, mua sắm, siêu thị:**

*Giai đoạn 2011-2015: (bổ sung thêm)*

- Khu dân cư dịch vụ thương mại kết hợp chợ Sa Huỳnh (chợ và siêu thị) quy mô khoảng 4.486m<sup>2</sup>).

- Khu Thương mại – dịch vụ chợ Đức Phổ và kết hợp Khu nhà liền kề (Khu Thương mại – dịch vụ chợ Đức Phổ quy mô chợ khoảng 34.294m<sup>2</sup>).

- Trung tâm thương mại - Dịch vụ du lịch và Khu dân cư tại xã Phở Ninh, huyện Đức Phổ, diện tích 8755m<sup>2</sup>. (Đã được UBND tỉnh chấp thuận tại Công văn số 1833/UBND-ĐNMN ngày 23/5/2013 về việc bổ sung dự án Trung tâm thương mại dịch vụ du lịch và Khu dân cư vào quy hoạch mạng lưới chợ, siêu thị, TTTM trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2007-2010 và định hướng đến năm 2015).

*Giai đoạn 2015-2020: (bổ sung thêm)*

- Siêu thị Phở Văn (xã Phở Văn), quy mô khoảng 30.000m<sup>2</sup>.

- Trung tâm thương mại Phở Phong (xã Phở Phong), quy mô khoảng 30.000m<sup>2</sup>.

Trên đây, là ý kiến tham gia góp ý của UBND huyện Đức Phổ vào dự thảo Quy hoạch phát triển hạ tầng thương mại nông thôn tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2011-2015 và định hướng đến năm 2020.

### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- Đ/c Ty- PCT UBND huyện;
- Lưu: VPUB.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Đức Ty**