

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN MINH LONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 401/UBND-KTTH

Minh Long, ngày 30 tháng 5 năm 2022

V/v điều chỉnh, bổ sung vị trí
tờ bản đồ và quy mô diện tích
vào kế hoạch sử dụng đất năm
2022 của huyện Minh Long để
thực đấu giá quyền sử dụng đất
tại khu dân cư thôn 2

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường.

Căn cứ Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 24/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của huyện Minh Long; Quyết định số 1380/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Minh Long;

Để có cơ sở thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thôn 2, xã Long Hiệp, huyện Minh Long. UBND huyện kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung vị trí tờ bản đồ và quy mô diện tích dự án khu dân cư thôn 2 vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Minh Long với các nội dung:

- Nội dung xin điều chỉnh, bổ sung:

Tên công trình, dự án	Quyết định số 95/QĐ-UBND ngày 24/01/2017		Đề nghị điều chỉnh, bổ sung	
	Diện tích quy hoạch (ha)	Vị trí	Diện tích quy hoạch (ha)	Vị trí và lý do tiếp tục thực hiện giao đất trong năm 2022
Khu dân cư thôn 2	1,05	Tờ bản đồ số 9	0.7750 (làm tròn)	- Vị trí: Tờ bản đồ số 5 và tờ bản đồ số 9, xã Long Hiệp. + Đã thực hiện giao đất một phần diện tích là: 5.649,8 m ² theo Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 13/02/2020 (thuộc tờ bản đồ số 9 xã Long Hiệp). + Còn một phần diện tích: 2.100 m ² chưa
Tên công trình, dự án	Diện tích quy hoạch (ha)	Lý do xin tiếp tục thực hiện giao đất trong năm 2022		
Khu dân cư thôn 2	1,31	Đến nay công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, thu hồi đất của dự án đã hoàn thiện nhưng được giao đất một phần		

		diện tích là: 5.649,8 m ² theo Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 13/02/2020 còn một phần diện tích chưa hoàn thành công tác giao đất		hoàn thành công tác giao đất (thuộc tờ bản đồ số 5, xã Long Hiệp)
--	--	---	--	--

- Lý do điều chỉnh: Điều chỉnh bổ sung quy mô diện tích và tờ bản đồ địa chính số 5 xã Long Hiệp vào kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Minh Long để thực hiện thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất đối với dự án: Khu dân cư thôn 2.

- Nguyên nhân điều chỉnh, bổ sung: Dự án khu dân cư thôn 2 đã thực hiện hoàn thành công tác thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường. Tuy nhiên, tại thời điểm lập kế hoạch sử dụng đất năm 2017 chưa có bản đồ đo đạc phục vụ cho công tác bồi thường và bản đồ quy hoạch chi tiết 1/500 nên dự báo diện tích quy hoạch không chính xác; trong quá trình thu thập thông tin để lập kế hoạch sử dụng đất có sai sót vị trí tờ bản đồ.

UBND huyện Minh Long kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường quan tâm, xem xét tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung vị trí tờ bản đồ số 5 và quy mô diện tích 0,7750 ha của khu dân cư thôn 2 vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của huyện Minh Long

Rất mong được sự quan tâm của Sở Tài nguyên và Môi trường./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- CT, các PCT UBND huyện;
- VP: C, PCVP;
- TNMT;
- Lưu VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Xuân Hương