

Số: 219/BC - UBND

Minh Long, ngày 14 tháng 6 năm 2022

### **BÁO CÁO**

#### **Tình hình quản lý, sử dụng bản đồ địa chính; các hồ sơ pháp lý liên quan và việc cập nhật, chỉnh lý, hoàn thiện bản đồ địa chính trên cơ sở hồ sơ địa giới hành chính**

Thực hiện Công văn số 2740/STNMT-ĐDBĐ ngày 08/6/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc báo cáo tình hình Tình hình quản lý, sử dụng bản đồ địa chính; các hồ sơ pháp lý liên quan và việc cập nhật, chỉnh lý, hoàn thiện bản đồ địa chính trên cơ sở hồ sơ địa giới hành chính; UBND huyện Minh Long báo cáo như sau:

#### **1. Về quản lý, sử dụng hồ sơ địa giới hành chính:**

Sau khi tiếp nhận hồ sơ địa giới hành chính 3641, UBND huyện tổ chức bàn giao cho các cơ quan chức năng và UBND các xã; đồng thời chỉ đạo thực hiện quản lý mốc địa giới hành chính trên thực địa, sử dụng bản đồ được lập trên cơ sở bản đồ địa giới hành chính phục vụ trong việc quản lý nhà nước về đất đai như thống kê đất đai hàng năm, kiểm kê đất đai, kiểm kê rừng...

#### **2. Về số liệu bản đồ và diện tích cần phải cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính trên cơ sở hồ sơ địa giới hành chính:**

- Tổng số tờ bản đồ địa chính cần cập nhật chỉnh lý là 16 tờ; trong đó:

+ Giữa địa giới hành chính các xã trong huyện giáp ranh với các xã ngoài huyện là 10 tờ ( xã Long Sơn và các xã: Hành Nhân, Hành Dũng của huyện Nghĩa Hành là 06 tờ, diện tích khoảng 97,23 ha; Giữa xã Long Môn và các xã: Sơn Kỳ, Sơn Cao, Sơn Linh của huyện Sơn Hà là 04 tờ, diện tích khoảng 1.470,84 ha).

+ Giữa địa giới hành chính các xã trong huyện là 06 tờ ( xã Long Môn và xã Thanh An 01 tờ, diện tích khoảng 40 ha; xã Long Hiệp và Long Mai 05 tờ, diện tích khoảng 29,4 ha).

#### **3. Về cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính trên cơ sở hồ sơ địa giới hành chính:**

Đối với diện tích đất lâm nghiệp là rừng sản xuất, đất sản xuất nông nghiệp trên sườn dốc do nhận chuyển từ các xã của huyện Sơn Hà, đã được đo đạc, lập bản đồ địa chính tỷ lệ 1/5000 phục vụ cho công tác quản lý, đăng ký kê khai, cấp GCNQSD đất theo Quyết định số 1355/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ban hành kế hoạch thực hiện đo đạc, lập bản đồ địa chính, chỉnh lý bản đồ địa chính, cấp Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất, xây dựng cơ sở dữ liệu đất đai trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2016-2022.

- Xã Sơn Linh chuyển qua cho xã Long Sơn diện tích khoảng 793,44 ha đất rừng phòng hộ do trạm quản lý bảo vệ rừng Thạch Nham quản lý, sử dụng, diện tích này được quản lý, theo dõi chặt chẽ theo quy định.

- Đối với diện tích các loại đất chuyển qua, chuyển lại giữa các xã trong quá trình hiệp thương điều chỉnh địa giới hành chính. Giữa xã Long Môn và xã Thanh An, diện tích khoảng 40 ha; xã Long Hiệp và xã Long Mai có diện tích khoảng 29,4 ha; xã Long Sơn và các xã của huyện Nghĩa Hành, với tổng diện tích khoảng 97,23 ha. Đây là những vị trí đã có bản địa chính đất lâm nghiệp tỷ lệ 1/5000 và bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000 (Dự án Vlap) nhưng chưa cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính trên cơ sở hồ sơ địa chính.

#### **4. Đề xuất, kiến nghị:**

UBND huyện kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh cho chủ trương thực hiện việc cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính tỷ lệ 1/1000, 1/5000 thống nhất với hồ sơ địa giới hành chính 3641, nhằm tạo điều kiện thuận lợi trong công tác quản lý nhà nước về đất đai, về an ninh trật tự tại mỗi địa phương cấp xã trong huyện cũng như các xã của huyện lân cận.

UBND huyện Minh Long kính báo cáo./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở TNMT;
- CT, các PCT UBND huyện;
- CVP, PVP;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Đinh Thị Xuân Hương**