

Số: 08 /QĐ-UBND

Minh Long, ngày 14 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Ủy ban nhân dân xã Long Hiệp để thực hiện
Công trình: Mở rộng Cơ quan Quân sự huyện Minh Long

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03 tháng 4 năm 2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 06 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1473/QĐ-UBND ngày 29 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Minh Long; Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 12 tháng 01 năm 2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã thành phố Quyết định thu hồi đất quy định tại khoản 3 Điều 66 Luật Đất đai năm 2013;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 12 /TTr-TNMT ngày 08/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 1.374,8 m² (đất chuyên trồng lúa nước: 24,4 m²; đất giao thông: 1.251,8 m²; đất thủy lợi: 20,6 m²; đất bằng chưa sử dụng: 78,0 m²) của UBND xã Long Hiệp quản lý, sử dụng. Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi: Thuộc các thửa đất số 272, 348, 378, 384, 436; tờ bản đồ số 13, xã Long Hiệp, được chỉnh lý và biên tập tỉ lệ 1/1000, được UBND xã Long Hiệp xác nhận

ngày 15/10/2021; bản đồ địa chính khu đất do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi lập ngày 6/12/2022.

Lý do thu hồi: Để xây dựng công trình mở rộng Cơ quan Quân sự huyện Minh Long.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chủ tịch UBND xã Long Hiệp có trách nhiệm giao Quyết định này cho UBND xã Long Hiệp; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Long Hiệp và tại nhà Văn hóa thôn 1, xã Long Hiệp; bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) cho văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long để thu hồi hoặc chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi chỉ đạo thực hiện quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi; phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện lập hoàn chỉnh hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn tổ chức lập đầy đủ thủ tục hồ sơ chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất; tham mưu UBND huyện trình UBND tỉnh Quyết định chuyển mục đích sử dụng đất, giao đất cho Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi xây dựng công trình: Mở rộng cơ quan quân sự huyện Minh Long theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Quảng Ngãi, Tài nguyên và Môi trường huyện, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long; Chủ tịch UBND xã Long Hiệp, UBND xã Long Hiệp, các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Thị Xuân Hương