

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt dự toán lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000
Khu trung tâm đô thị mới Minh Long**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 21/11/2019;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 29/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/04/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 27/2019/NĐ-CP ngày 13/3/2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đo đạc và bản đồ;

Căn cứ Nghị định số 10/2021/NĐ-CP ngày 09/2/2021 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 20/2019/TT-BXD ngày 31/12/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng hướng dẫn xác định, quản lý chi phí quy hoạch xây dựng và quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng quy định chi tiết một số nội dung về xác định và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 35/2023/TT-BTC ngày 31/5/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định các đề án quy hoạch;

Căn cứ Quyết định số 270/UBND-KTN ngày 28/3/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc ủy quyền phê duyệt nhiệm vụ, đề án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết tại các đô thị mới trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 27/QĐ-UBND ngày 08/01/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt đề án Quy hoạch chung đô thị mới Minh Long, huyện Minh Long và Quy định quản lý theo đề án Quy hoạch chung;

Căn cứ Công văn số 854/UBND-KTN ngày 21/2/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Minh Long;

Xét Tờ trình số 07/TTr-KT&HT ngày 10/4 /2024 của Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Minh Long về việc xin phê duyệt dự toán lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ

1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Minh Long và Báo cáo kết quả thẩm định số 07 /KQTD-KT&HT ngày 10/4/2024 của phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Minh Long.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt dự toán lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Minh Long, với các nội dung sau:

1. Tên dự án: Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Minh Long.

2. Chủ đầu tư: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Minh Long.

3. Cơ quan lập dự toán: Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện Minh Long.

4. Tổng dự toán thẩm định (làm tròn) : **2.696.126.000 đồng.**

Trong đó :

- Chi phí lập đồ án quy hoạch : 1.466.366.000 đồng.

- Chi phí liên quan đến lập quy hoạch : 1.229.760.000 đồng.

+ Chi phí khảo sát : 482.855.328 đồng.

+ Chi phí cắm mốc giới quy hoạch : 358.330.834 đồng.

+ Chi phí khác : 388.573.838 đồng.

5. Nguồn kinh phí thực hiện: Ngân sách tỉnh hỗ trợ (thực hiện theo Nghị quyết số 28/2022/NQ-HĐND ngày 06/12/2022 của HĐND tỉnh) và ngân sách huyện Minh Long;

6. Thời gian thực hiện: Năm 2024 – 2025.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện có trách nhiệm tổ chức triển khai lập, trình thẩm định, phê duyệt Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Minh Long theo đúng quy định.

2. Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện tham mưu UBND huyện bố trí kinh phí để triển khai thực hiện việc lập Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu trung tâm đô thị mới Minh Long.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng các Phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch huyện; Giám đốc Kho bạc Nhà nước huyện; Chủ tịch UBND xã Long Hiệp; Thủ trưởng các phòng, ban liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT;
- VP: PCVP;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Đinh Văn Điết