

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN MINH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 37 /QĐ-UBND

Minh Long, ngày 06 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính Phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 34/TTr-TNMT ngày 02/5/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã cấp cho hộ ông Trần Đình Hà, sinh năm 1981; số CCCD 051081008766, do Cục trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 12/7/2021 và bà Đinh Thị Sa, sinh năm 1982 (giấy chứng nhận ghi sinh năm: 1983); số CCCD 051182013212, do Cục trưởng Cục cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội cấp ngày 10/7/2021; địa chỉ thường trú: thôn Diên Sơn, xã Long Sơn, huyện Minh Long, tỉnh

Quảng Ngãi. Cụ thể về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất bị thu hồi như sau:

| Số thứ tự | Số phát hành GCNQSD đất | Số vào sổ cấp GCN | Ngày, tháng, năm cấp |
|-----------|-------------------------|-------------------|----------------------|
| 1 | BĐ 199970 | CH 03028 | 8/3/2011 |

Lý do thu hồi: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp không đúng chủ sử dụng.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các phòng ban, UBND xã Long Sơn, người bị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thực hiện các công việc sau đây:

- Chủ tịch UBND xã Long Sơn giao Quyết định này cho hộ ông Trần Đình Hà; niêm yết công khai Quyết định tại trụ sở UBND xã và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư mà người có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi đăng ký thường trú.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện bàn giao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long để làm thủ tục hủy và quản lý theo quy định.

- Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long và UBND xã Long Sơn cập nhật chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long; Chủ tịch UBND xã Long Sơn, hộ ông Trần Đình Hà căn cứ Quyết định này thi hành./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT UBND huyện;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



[Handwritten signature]
Đinh Thị Xuân Hương