

Số: 513 /BC-UBND

Minh Long, ngày 26 tháng 12 năm 2018

### **BÁO CÁO KIỂM ĐIỂM**

**Việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 41-CT/TU ngày 11/6/2015 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Chỉ thị số 09/CT-UBND ngày 19/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh; kết quả kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng**

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 7407/UBND-NC ngày 06/12/2018 về việc gợi ý kiểm điểm tập thể, cá nhân năm 2018. UBND huyện Minh Long báo cáo kiểm điểm trách nhiệm tập thể, cá nhân trong việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 41-CT/TU ngày 11/6/2015 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp và giải quyết tranh chấp khiếu nại, tố cáo liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn tỉnh (*sau đây gọi tắt là Chỉ thị 41*) và Chỉ thị số 09/CT-UBND ngày 19/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về tăng cường quản lý đất công ích và các loại đất nông nghiệp khác do UBND cấp xã quản lý, sử dụng trên địa bàn tỉnh (*sau đây gọi tắt là Chỉ thị 09*); kết quả kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng như sau:

**I. Việc triển khai, thực hiện Chỉ thị số 41 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Chỉ thị số 09 của Chủ tịch UBND tỉnh:**

#### **1. Ưu điểm:**

Thực hiện Thông báo kết luận số 51-TB/BNCTU ngày 24/8/2018 của Ban Nội chính Tỉnh ủy về kết quả giám sát theo Kế hoạch số 46-KH/BNCTU ngày 04/4/2018 của Ban Nội chính Tỉnh ủy đối với đồng chí Phó Bí thư Huyện ủy, Chủ tịch UBND huyện về việc lãnh đạo, chỉ đạo, triển khai thực hiện Chỉ thị số 41; UBND huyện đã kịp thời khắc phục tồn tại, hạn chế được nêu ra trong Thông báo kết luận số 51-TB/BNCTU ngày 24/8/2018 của Ban Nội chính Tỉnh ủy, đồng thời ban hành Kế hoạch số 98/KH-UBND ngày 26/10/2018, qua đó chỉ đạo các cơ quan có chức năng và UBND các xã đẩy mạnh công tác tuyên truyền, quản lý chặt chẽ đất chuyên đồi sang rừng sản xuất đã bàn giao ngoài thực địa; tăng cường công tác tuần tra bảo vệ rừng; công tác thanh tra việc quản lý sử dụng đất lâm nghiệp và giải quyết dứt điểm có hiệu quả đơn thư, khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, phản ánh liên quan đến đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện.

Về việc triển khai thực hiện Chỉ thị 09 của UBND tỉnh, UBND huyện đã ban hành Công văn số 864/UBND-KTTH ngày 19/11/2018 và chỉ đạo các cơ quan đơn vị, UBND các xã thực hiện nghiêm túc Chỉ thị. Qua đó góp phần nâng cao được nhận thức của cán bộ và người dân trong công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, đất công ích, giải quyết tranh chấp khiếu nại, tố cáo liên quan đến đất nông nghiệp. Công tác bảo vệ và phát triển rừng được tổ chức thực hiện tốt;

việc lập, thẩm định, phê duyệt và tổ chức thực hiện phương án giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất được thực hiện công khai, dân chủ và đúng quy định của Nhà nước.

UBND huyện đã ban hành 02 Kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai tại UBND 05/05 xã trên địa bàn huyện. Trọng tâm là công tác quản lý sử dụng đất công ích. Qua thanh tra, đã phát hiện sai phạm việc quản lý sử dụng đất công ích trên địa bàn huyện. UBND huyện đã kịp thời chỉ đạo Chủ tịch UBND 05 xã và các cơ quan, đơn vị liên quan khắc phục, sửa chữa các khuyết điểm, tồn tại.

## **2. Khuyết điểm, hạn chế:**

### **a) Khuyết điểm, hạn chế:**

Công tác quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp trên địa bàn huyện chưa đáp ứng yêu cầu, vẫn còn xảy ra tình trạng lấn, chiếm đất rừng nhưng chậm được phát hiện, xử lý chưa kịp thời, như: đất đã giao cho các hộ gia đình, cá nhân trước đây liên kết trồng rừng với các Công ty; đất cho hộ gia đình, cá nhân thuê nhưng không quản lý chặt chẽ để người dân lấn, chiếm.

Đã chỉ đạo thực hiện rà soát chuyển đổi quy hoạch 03 loại rừng nhưng quản lý chưa chặt chẽ, chậm triển khai trong việc bàn giao chuyển đổi chức năng cho các đơn vị, các xã quản lý theo quy định.

Công tác quản lý, sử dụng đất công ích trên địa bàn các xã chưa chặt chẽ, còn dễ xảy ra sai phạm nhất là trong công tác trong công tác kiểm kê, thống kê theo quy định của Luật Đất đai.

### **c) Nguyên nhân:**

Một số cấp ủy, chính quyền địa phương chưa nhận thức đầy đủ tầm quan trọng của Chỉ thị số 41, Chỉ thị số 09; chưa thấy rõ được trách nhiệm của tập thể, cá nhân trong việc thực hiện quản lý, sử dụng đất lâm nghiệp, đất công ích.

Việc theo dõi, đánh giá sau khi giao đất, giao rừng chưa được chú trọng; thiếu sự phối hợp giữa ngành chức năng và các ngành liên quan trong việc tham mưu cho UBND huyện thực hiện công tác quản lý Nhà nước về giao, cho thuê rừng và đất lâm nghiệp chưa đồng bộ.

Là địa bàn huyện miền núi, đời sống nhân dân còn gặp nhiều khó khăn, thiếu đất sản xuất, trình độ dân trí hạn chế, điều này dẫn tới ý thức chấp hành pháp luật trong bảo vệ và phát triển rừng của một số hộ dân hạn chế, dẫn đến việc lấn, chiếm đất lâm nghiệp, đất công ích, tranh chấp đất đai.

## **3. Biện pháp khắc phục:**

Tiếp tục chỉ đạo đẩy mạnh triển khai thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 41, Chỉ thị 09, Chương trình hành động số 22-CTr/TU ngày 04/4/2017 thực hiện Chỉ thị số 13-CT/TW ngày 12/01/2017 của Ban Bí thư Trung ương Đảng về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác quản lý, bảo vệ và phát triển rừng; Chỉ thị số 35-CT/TW ngày 26/5/2014 của Bộ Chính trị về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác tiếp công dân và giải quyết khiếu nại, tố cáo.

Đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến, giáo dục pháp luật nhất là pháp luật về khiếu nại, tố cáo, pháp luật đất đai và các văn bản pháp luật khác có liên quan cho cán bộ, đảng viên và tầng lớp Nhân dân.

Tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, đôn đốc, kiểm tra việc tổ chức thực hiện Chỉ thị 41, Chỉ thị 09 của các cơ quan đơn vị, UBND các xã.

Thường xuyên tuần tra bảo vệ rừng, phòng chống cháy rừng; kịp thời phát hiện, đấu tranh ngăn ngừa các hành vi vi phạm pháp luật về đất lâm nghiệp ngay tại cơ sở. Tăng cường công tác kiểm tra, kiểm soát, phát hiện, ngăn chặn xử lý kịp thời nghiêm minh các hành vi vi phạm Luật Bảo vệ và Phát triển rừng.

## **II. Việc kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng**

### **1. Công tác triển khai thực hiện:**

Thực hiện Công văn số 3162/UBND-KT ngày 05/06/2018 về việc xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan tổ chức đơn vị và doanh nghiệp thuộc phạm vi quản lý của tỉnh, UBND huyện đã chỉ đạo phòng tài chính - Kế hoạch huyện phối hợp với các cơ quan, đơn vị và UBND các xã rà soát, kê khai và xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức đơn vị trên địa bàn huyện, báo cáo UBND tỉnh theo quy định.

Tuy nhiên, trong quá trình chỉ đạo triển khai thực hiện, các cơ quan, đơn vị chưa phối hợp chặt chẽ, sâu sát với phòng Tài chính-Kế hoạch để tham mưu UBND huyện trong việc lập báo cáo kê khai và xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan tổ chức đơn vị và doanh nghiệp trên địa bàn huyện theo tinh thần chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 3162 nêu trên, dẫn đến việc báo cáo lên cấp có thẩm quyền chậm thời gian quy định và không đầy đủ nội dung theo yêu cầu (*đa số diện tích, nguyên giá nhà ở chưa sát với thực tế; hồ sơ sử dụng đất đa số không có vì thủ trưởng đơn vị và kế toán đang quản lý sử dụng tài sản, khi bàn giao không có hồ sơ sử dụng đất*).

### **2. Nguyên nhân:**

Việc chỉ đạo, kiểm tra, đôn đốc các cơ quan, đơn vị và UBND các xã trong quá trình triển khai thực hiện việc rà soát, kê khai và xây dựng phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức đơn vị chưa chặt chẽ, quyết liệt; mặt khác cơ quan tham mưu được giao nhiệm vụ chủ trì chưa thực hiện tốt vai trò, trách nhiệm tham mưu cho UBND huyện các biện pháp thực hiện dẫn đến việc kê khai và xây dựng phương án sắp xếp còn chậm trễ và chưa đảm bảo chất lượng, nội dung, yêu cầu theo tinh thần chỉ đạo của UBND Tỉnh.

Các cơ quan, đơn vị chưa nhận thức được tầm quan trọng và không chủ động trong công tác kê khai, quản lý, sử dụng tài sản nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị. Vì vậy, việc tổng hợp báo cáo còn gặp nhiều khó khăn.

Việc theo dõi, phản ánh tài sản trên sổ sách kế toán của một số đơn vị còn hình thức, chông chéo (nhất là tài sản đất), chưa cập nhật tài sản cụ thể, rõ ràng.

Cùng một thời điểm xây dựng phương án sắp xếp xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị do cơ quan Tài chính-Kế hoạch chủ trì, đồng thời cũng trong thời điểm này cơ quan Tài chính phục vụ công tác kê toán Nhà nước khu vực III cho nên xử lý công việc thiếu kịp thời, chậm thời gian báo cáo cho Tỉnh.

### **3. Biện pháp khắc phục:**

Trong thời gian vừa qua, UBND huyện đã nghiêm túc phê bình cơ quan chủ trì và các đơn vị liên quan, đồng thời UBND huyện tổ chức hội nghị quán triệt, triển khai và ban hành Công văn chỉ đạo việc lập báo cáo kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị trên địa bàn huyện; sau hội nghị triển khai, chỉ đạo của UBND huyện; các ngành, các cấp đã khẩn trương tổ chức thực hiện, khắc phục các thiếu sót trong thời gian qua, tổ chức thực hiện đạt kết quả; phòng Tài chính-Kế hoạch đã tổng hợp tham mưu UBND huyện báo cáo cho UBND tỉnh (Báo cáo số 460/BC-UBND ngày 27/11/2018).

Tập trung chỉ đạo các cơ quan, đơn vị và UBND các xã tiếp tục triển khai thực hiện Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017.

Chỉ đạo, tổ chức kiểm điểm làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm của từng tập thể, cá nhân các cơ quan, đơn vị trong việc triển khai thực hiện và biện pháp khắc phục trong thời gian đến.

Trên đây là báo cáo kiểm điểm làm rõ nguyên nhân, trách nhiệm và biện pháp khắc phục trong việc triển khai thực hiện Chỉ thị số 41-CT/TU ngày 11/6/2015 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy và Chỉ thị số 09/CT-UBND ngày 19/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh; kết quả kê khai và đề xuất phương án sắp xếp lại, xử lý đối với các cơ sở nhà, đất đang quản lý, sử dụng trên địa bàn huyện Minh Long; tập thể lãnh đạo UBND huyện nghiêm túc nhận khuyết điểm rút kinh nghiệm trong chỉ đạo, điều hành các nội dung, nhiệm vụ nêu trên. Kính báo cáo Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Ủy ban nhân dân tỉnh để theo dõi, chỉ đạo./.

#### **Nơi nhận:**

- Thường trực Tỉnh ủy;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Ban Tổ chức Tỉnh ủy;
- Sở Nội vụ;
- Thường trực Huyện ủy;
- CT, PCT UBND huyện;
- VPUB; C,PVP;
- Lưu: VTUB, NV.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**



**Võ Đình Tiên**