

Số: *04* /QĐ-UBND

Minh Long, ngày 01 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giao đất cho ông Nguyễn Ngọc Duệ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Tờ trình số 100/TTr-UBND ngày 06/12/2018 của UBND xã Thanh An về việc giao đất cho hộ gia đình cá nhân; Tờ trình số 03/TTr-TNMT ngày 07/01/2019 của phòng TN&MT huyện về việc đề nghị giao đất sản xuất nông nghiệp cho ông Nguyễn Ngọc Duệ,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Ngọc Duệ, sinh năm 1943, chứng minh nhân dân số 210742244, cấp ngày 24/3/2009, nơi cấp Công an tỉnh Quảng Ngãi; địa chỉ thường trú: Thôn Gò Rộc, xã Thanh An, huyện Minh Long.

- Diện tích giao: 671,8 m² (*sáu trăm bảy mươi một phẩy tám mét vuông*); thuộc thửa đất số 233, tờ bản đồ số 37; địa chỉ thửa đất: Thôn Gò Rộc, xã Thanh An, huyện Minh Long.

- Loại đất được giao: Đất trồng cây lâu năm; thời hạn giao đất: 50 năm, kể từ ngày ban hành Quyết định này.

- Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Minh Long thực hiện ngày 28/12/2018.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Giao cho phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Phó Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai- Chi nhánh Minh Long, Chủ tịch UBND xã Thanh An thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

4. Cập nhật, chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Tài nguyên và Môi trường huyện, Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long; Chủ tịch UBND xã Thanh An và ông Nguyễn Ngọc Duệ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, các PCT;
- VP: PCVP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Văn Điết