

Số: *14* /BC-UBND

*Minh Long, ngày 15 tháng 01 năm 2019*

## **BÁO CÁO**

### **Kết quả thực hiện chỉ tiêu đất ở tại nông thôn đã được phân khai trong quy hoạch sử dụng đất cấp huyện**

Thực hiện Công văn số 6304/STNMT-QLĐĐ ngày 28/12/2018 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi về việc báo cáo kết quả thực hiện chỉ tiêu sử dụng đất ở nông thôn, đất ở đô thị đã được phân khai trong quy hoạch sử dụng đất cấp huyện. Qua thống kê, tổng hợp, rà soát, kết quả thực hiện các chỉ tiêu kế hoạch sử dụng đất được phân khai năm 2016, năm 2017 và năm 2018, đối chiếu các chỉ tiêu sử dụng đất mà UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 61/QĐ-UBND ngày 04/03/2014 về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020, kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) huyện Minh Long; UBND huyện báo cáo như sau:

#### **1. Kết quả thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất ở nông thôn:**

- Tổng diện tích đất ở tại nông thôn đã đăng ký thực hiện 19,61 ha, trong đó:

- + Thực hiện cho các dự án đầu tư khu dân cư: 5,72 ha.
- + Chuyển mục đích của hộ gia đình, cá nhân: 0,31 ha.
- + Diện tích đăng ký trong kế hoạch nhưng chưa thực hiện: 13,58 ha.

#### **2. Danh mục công trình, dự án khu dân cư:**

- Năm 2016 thực hiện đấu giá 02 dự án:
  - + Điểm dân cư Kho bạc cũ, diện tích 0,01 ha.
  - + Điểm dân cư sân vận động huyện, diện tích 0,32 ha
- Năm 2017 thực hiện 01 dự án định canh định cư: Khu định canh định cư Đồng tranh, thôn Mai Lãnh Hữu, xã Long Mai.

- Năm 2018, thực hiện 04 dự án để chuẩn bị đấu giá trong năm 2019:

- + Khu dân cư thôn 2, diện tích 0,89 ha.
- + Khu dân cư thôn 3, diện tích 0,55 ha.
- + Điểm dân cư thôn 1, diện tích 0,03 ha
- + Điểm dân cư thôn 2, diện tích 0,02 ha.

#### **3. Kết quả thực hiện chuyển mục đích sang đất ở của hộ gia đình:**

- Năm 2016, diện tích 0,04 ha
- Năm 2017, diện tích 0,15 ha.

- Năm 2018, diện tích 0,12 ha

(Chi tiết có các biểu kèm theo báo cáo này)

#### **4. Tình hình thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất:**

UBND huyện thường xuyên chỉ đạo các cơ quan liên quan thực hiện nghiêm túc quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2011- 2020; theo dõi việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất hàng năm; quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất kỳ cuối 2016 - 2020; kịp thời đề xuất cấp thẩm quyền điều chỉnh, bổ sung quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất cho các công trình, dự án có chủ trương đầu tư của tỉnh; đề xuất loại bỏ các công trình, dự án có trong kế hoạch hàng năm mà đã quá 03 năm nhưng chưa thực hiện theo quy định của pháp luật để đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất.

UBND huyện Minh Long báo cáo kết quả thực hiện chỉ tiêu sử dụng đất ở nông thôn đã được phân khai trong quy hoạch. Kính đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường theo dõi, tổng hợp báo cáo./.

**Nơi nhận:**

- Sở TN&MT tỉnh;
- TT.HU, HĐND huyện;
- CT, các PCT;
- Phòng TN-MT;
- VP: C, PCVP;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**




**Đình Văn Điết**

Biểu 1

**BẢNG TỔNG HỢP DIỆN TÍCH THỰC HIỆN CHỈ TIÊU ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN HUYỆN MINH LONG**

Đơn vị tính: ha



STT	Tên đơn vị	Chỉ tiêu đất ở tại nông thôn được phân khai	Tổng diện tích đất ở tại nông thôn đã đăng ký thực hiện	Trong đó			So sánh chỉ tiêu thực hiện	Ghi chú
				Diện tích thực hiện cho các dự án	Diện tích chuyển mục đích hộ gia đình, cá nhân	Diện tích đăng ký trong kế hoạch sử dụng đất nhưng chưa thực hiện		
(1)	(2)	(3)	(4)=5+6+7	(5)	(6)	(7)	(8)=3-4	9
1	Huyện Minh Long	49,24	19,61	5,72	0,31	13,58	29,63	

Biểu 3

**DANH MỤC CÁC CÔNG TRÌNH, DỰ ÁN KHU DÂN CƯ, KHU ĐÔ THỊ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN TRONG KỶ QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT GIAI ĐOẠN 2016-2020 HUYỆN MINH LONG**

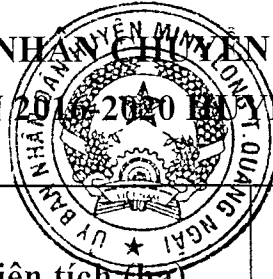
Đơn vị tính: ha



STT	Tên công trình, dự án	Diện tích	Trong đó		Địa điểm (thể hiện đến cấp xã)	Các văn bản chủ trương đầu tư	Ghi chú
			Phù hợp quy hoạch (ha)	Chưa phù hợp quy hoạch (ha)			
1	Điểm dân cư (đất kho bạc cũ)	0,01	0,01		Xã Long Hiệp	Công văn số 564/UBND-KTHT ngày 25/10/2016 của UBND huyện Minh Long về việc cho chủ trương bán đấu giá quyền sử dụng đất tại thửa đất UBND huyện quản lý ( Kho bạc cũ)	đã thực hiện 2016
2	Khu dân cư Sân vận động huyện	0,32	0,32		Xã Long Hiệp	Quyết định số 17/QĐ-UBND ngày 22/02/2017 về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất 24 lô đất ở	đã thực hiện 2016
3	Khu định cư định canh Đồng Tranh - Mai Lãnh Hữu	3,9	3,9		Xã Long Mai	QĐ số: 2317/QĐ-UBND ngày 28/12/2009 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Dự án xây dựng điểm định canh, định cư tập trung Đồng Tranh, thôn Mai Lãnh Hạ, xã Long Mai, huyện Minh Long.	đã thực hiện 2017
4	Khu dân cư thôn 2	0,89	0,89		Xã Long Hiệp	Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 16/10/2018 của UBND huyện	2018-2019
5	Khu dân cư thôn 3	0,55	0,55		Xã Long Hiệp	Quyết định số 1001/QĐ-UBND ngày 14/9/2018 của UBND huyện	2018-2019
6	Điểm dân cư thôn 1	0,03	0,03		xã Long Hiệp	Số 456/UBND -KTTH ngày 19/6/2018 của UBND huyện Minh Long về việc cho chủ trương khai thác quỹ đất của UBND xã Long Hiệp đang quản lý và 08 lô đất tại khu dân cư suối Tía, xã Long Hiệp để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất	2018-2019
7	Điểm dân cư thôn 2	0,02	0,02		xã Long Hiệp	Số 456/UBND -KTTH ngày 19/6/2018 của UBND huyện Minh Long về việc cho chủ trương khai thác quỹ đất của UBND xã Long Hiệp đang quản lý và 08 lô đất tại khu dân cư suối Tía, xã Long Hiệp để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất	2018-2019
	<b>TỔNG</b>	<b>5,72</b>	<b>5,72</b>				

Biểu 4

**DANH MỤC HỘ GIA ĐÌNH CÁ NHÂN CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT  
TRONG GIAI ĐOẠN 2016-2020 HUYỆN MINH LONG**



TT	Hộ gia đình, cá nhân	Diện tích (ha)	Địa điểm	Ghi chú
1	Năm 2016	0,04	xã Long Mai; xã Long Hiệp	
2	Năm 2017	0,15	Xã Long Mai, xã Long Hiệp, xã Long Sơn	
3	Năm 2018	0,12	xã Thanh An, xã Long Hiệp	
	<b>Tổng cộng</b>	<b>0,31</b>		