

Số: 11 /QĐ-UBND

Minh Long, ngày 21 tháng 3 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất
đã cấp cho ông Đình Văn Thành và bà Đình Thị Be**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Trên cơ sở Kết luận số 37/KL-UBND ngày 11/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long Kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai tại UBND 3 xã Long Môn, Thanh An và Long Hiệp; Thông báo số 03/TB-UBND ngày 15/01/2019 của UBND huyện Minh Long thông báo kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai tại UBND 3 xã Long Môn, Thanh An và Long Hiệp

Xét Tờ trình số 33/TTr-TNMT ngày 19/3/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện về việc đề nghị thu hồi các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đình Văn Thành và bà Đình thị Be,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 04 (bốn) Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đình Văn Thành và bà Đình Thị Be tại xã Long Môn, huyện Minh Long. Các Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị thu hồi có thông tin cụ thể như sau:

Số TT	Số sê ri Giấy CNQSD đất	Số vào sổ cấp giấy	Ngày, tháng, năm cấp
1	AP 922507	H 01170	03/11/2008

2	AP 922509	H 01168	03/11/2008
3	AP 922506	H 01171	03/11/2008
4	AP 922508	H 01169	10/11/2008

Lý do thu hồi giấy chứng nhận: Ông Đinh Văn Thành và bà Đinh Thị Be do thiếu trách nhiệm nên để đất bị lấn, chiếm, hiện không còn sử dụng đất tại xã Long Môn theo Kết luận số 37/KL-UBND ngày 11/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về Kết luận thanh tra việc chấp hành pháp luật trong quản lý, sử dụng đất và giải quyết thủ tục hành chính về đất đai tại UBND 3 xã Long Môn, Thanh An và Long Hiệp và thực hiện Quyết định số 09/QĐ-UBND ngày 28/02/2019 của UBND huyện Minh Long về việc thu hồi đất của ông Đinh Văn Thành và bà Đinh Thị Be.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Phòng Tài nguyên nguyên và Môi trường huyện chủ trì, phối hợp với UBND xã Long Môn, UBND xã Long Mai giao quyết định này cho ông Đinh Văn Thành và bà Đinh Thị Be tại nơi cư trú, trường hợp ông Đinh Văn Thành và bà Đinh Thị Be không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết công khai quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Long Môn và tại nơi cư trú của người bị thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Ông Đinh Văn Thành và bà Đinh Thị Be có trách nhiệm đem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đến nộp tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long để làm thủ tục hủy theo quy định.

3. Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi - Chi nhánh huyện Minh Long có trách nhiệm thu hồi và quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi theo Quyết định này; Trường hợp người sử dụng đất không giao nộp Giấy chứng nhận thì báo cáo cơ quan có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyết định hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Chủ tịch UBND xã Long Môn, Long Mai; Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Minh Long; ông Đinh Văn Thành và bà Đinh Thị Be chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT;
- VP: PCVP;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Đinh Văn Điết