

Số: *1959*/QĐ-UBND

Minh Long, ngày 28 tháng 12 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình:
Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp
Địa điểm xây dựng: Xã Long Hiệp, huyện Minh Long**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN MINH LONG

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26/11/2013;

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 46/2015/NĐ-CP ngày 12/5/2015 của Chính phủ về Quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 42/2017/NĐ-CP ngày 05/4/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1338/QĐ-UBND ngày 16/10/2017 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 1347/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật công trình: Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp;

Căn cứ Quyết định số 1477/QĐ-UBND ngày 13/12/2018 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về việc phân khai nguồn tăng thu tiền sử dụng đất năm 2017 và nguồn thu tiền sử dụng đất năm 2018.

Xét Tờ trình số 151a/TTr-BQL ngày 27/12/2018 của phòng Tài nguyên và Môi trường huyện về việc phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp;

Theo đề nghị của phòng Tài chính Kế hoạch huyện tại Báo cáo thẩm định số 256/BC-TC-KH ngày 28/12/2018 về việc thẩm định kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp gồm các nội dung chủ yếu sau:

1. Phần đã thực hiện: Bao gồm phân chi phí định vị, cắm mốc, phân lô, đo đạc trích lục và cắm mốc GPMB, khảo sát, lập BCKTKT, thẩm định TKBVTC, thẩm định dự toán, Bồi thường GPMB, tổng giá trị thực hiện là: **1.152.596.721** đồng, cụ thể:

Bảng số 1

S T T	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)	Văn bản phê duyệt
1	Chi phí định vị, cắm mốc, phân lô	Công ty TNHH thiết kế kiến trúc xây dựng Trí Nam	149.698.000	Quyết định số 1347/QĐ-UBND ngày 30/10/2018 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long
2	CP đo đạc trích lục và cắm mốc GPMB (tạm tính)	Công ty TNHH kỹ thuật đo đạc địa chính Quảng Ngãi	80.000.000	
3	Chi phí khảo sát, lập BCKTKT	Công ty TNHH thiết kế kiến trúc xây dựng Trí Nam	22.680.180	
4	Thẩm định TKBVTC	Phòng KT&HT huyện Minh Long	111.033	
5	Thẩm định dự toán	Phòng KT&HT huyện Minh Long	107.508	
6	Bồi thường GPMB trực tiếp (tạm tính)	TT PTQĐ huyện Minh Long	900.000.000	
Tổng cộng giá trị thực hiện: 1.152.596.721 đồng				

2. Phần công việc không áp dụng hình thức lựa chọn nhà thầu: Bao gồm Chi phí quản lý dự án, thẩm tra phê duyệt Quyết toán, thuế tài nguyên và phí bảo vệ môi trường, dự phòng, tổng giá trị thực hiện là: **22.076.558** đồng, cụ thể:

Bảng số 2

TT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị (đồng)
1	Quản lý dự án	Phòng TN&MT	2.434.798
2	Thẩm tra phê duyệt quyết toán	Phòng TC&KH huyện	12.350.000
3	Thuế tài nguyên và phí bảo	Phòng Tài nguyên và Môi	4.362.760

khai thực hiện công trình đảm bảo chất lượng theo dự toán thiết kế được duyệt, sớm đưa dự án vào khai thác có hiệu quả.


Phòng Tài chính - Kế hoạch có trách nhiệm tổ chức giám sát, theo dõi hoạt động lựa chọn nhà thầu công trình: Khu Dân cư thôn 2, xã Long Hiệp đảm bảo thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Thủ trưởng các cơ quan: Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước huyện; Chủ tịch UBND xã Long Hiệp và các tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 4;
- CT, PCT;
- VP: PCVP;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Võ Đình Tiên

	vệ môi trường	trường	
4	Dự phòng chi		2.929.000
Tổng cộng giá trị thực hiện: 22.076.558 đồng			

3. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Bao gồm lập cam kết bảo vệ môi trường, chi phí giám sát xây dựng công trình, thi công xây dựng, với số tiền là: **127.813.682 đồng**, cụ thể như sau:

Bảng số 3

T	Tên gói thầu	Giá gói thầu (đồng)	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Gói thầu số 01: Lập cam kết bảo vệ môi trường	25.000.000	Nguồn tăng thu tiền SĐĐ 2017	Chỉ định thầu		Quý I/2019	Trọn gói	Tối đa 20 ngày
1	Gói thầu số 02: Giám sát xây dựng công trình	2.487.318		Chỉ định thầu		Quý I/2019	Trọn gói	Từ ngày khởi công đến khi hoàn thành công trình đưa vào sử dụng
3	Gói thầu số 03: Toàn bộ phần xây dựng công trình (bao gồm phần Hạng mục chung)	100.326.364		Chỉ định thầu		Quý I/2019	Trọn gói	Tối đa 45 ngày
	Tổng cộng giá các gói thầu	127.813.682						

Điều 2. Quyết định này là căn cứ để phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tiến hành các bước tiếp theo, tổ chức lựa chọn nhà thầu đúng tiến độ, triển