

Số: /TB-UBND

Minh Long, ngày tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công bố, công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Thực hiện Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long.

UBND huyện Minh Long thông báo công bố, công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long, cụ thể như sau:

1. Hồ sơ công khai.

- Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long.

- Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long

- Bản đồ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Minh Long.

- Danh mục các công trình, dự án Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long (trong báo cáo thuyết minh tổng hợp)

2. Địa điểm công khai:

- Tại phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện Minh Long, địa chỉ: Thôn 2, xã Long Hiệp, huyện Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi.
- Trụ sở làm việc của UBND các xã.
- Cổng Thông tin điện tử của UBND huyện Minh Long, địa chỉ: <https://minhlong.quangngai.gov.vn>

3. Thời gian công khai:

Từ ngày ban hành thông báo này đến hết kỳ điều chỉnh Quy hoạch.

4. Tổ chức thực hiện:

4.1. Văn phòng UBND và UBND huyện Minh Long:

Đăng tải công khai thông báo này trên trang thông tin điện tử của UBND huyện Minh Long cùng với hồ sơ tài liệu có liên quan đến Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long

4.2. Phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện:

- Cung cấp hồ sơ tài liệu có liên quan (*file mềm*) cho văn phòng huyện, để Văn phòng huyện đăng tải công khai trên trang thông tin điện tử của UBND huyện.

- Cung cấp hồ sơ tài liệu có liên quan (*file mềm*) cho UBND các xã, để UBND các xã in sao hồ sơ, thực hiện công khai tại trụ sở UBND xã.

- Công khai hồ sơ tại nơi làm việc; cung cấp các tài liệu, số liệu Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long cho các tổ chức, cá nhân có nhu cầu khai thác, sử dụng theo quy định.

- Đôn đốc, kiểm tra UBND các xã thực hiện việc công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long. Hàng năm, tham mưu UBND huyện tổng hợp, báo cáo kết quả thực hiện điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030, kế hoạch sử dụng đất về UBND tỉnh, Sở Nông nghiệp và Môi trường.

4.3. Trung tâm Truyền thông, Văn hóa, Thể thao:

Xây dựng chương trình thông tin thông báo này trên phương tiện truyền thanh của huyện để các cơ quan, tổ chức và nhân dân biết để thực hiện và theo dõi, giám sát việc thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long.

4.4. UBND các xã:

- Niêm yết công khai hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long. Phổ biến đến toàn thể nhân dân, các cơ quan, đơn vị, tổ chức sử dụng đất trên địa bàn về các chỉ tiêu sử dụng đất của xã ghi trong Điều chỉnh

Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long.

- Thường xuyên kiểm tra, phát hiện và xử lý theo quy định của pháp luật đối với các trường hợp vi phạm Điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

4.5. Các cơ quan chuyên môn trực thuộc UBND huyện:

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao phối hợp với phòng Nông nghiệp và Môi trường huyện, UBND các xã tổ chức thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long đạt hiệu quả cao nhất.

Chủ động nghiên cứu đề tham mưu UBND huyện thực hiện công tác thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất; lập phương án tổ chức đấu giá để giao đất, cho thuê đất đúng quy định của pháp luật về đất đai và phù hợp với Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

Trên đây là nội dung Thông báo của UBND huyện về việc công bố, công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long để các cơ quan, đơn vị và nhân dân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Sở NN&MT (báo cáo);
- TTHU, TTHĐND huyện (báo cáo);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan, đơn vị có liên quan;
- CVP, PVP;
- UBND các xã;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Xuân Hương