UỶ BAN NHÂN DÂN **HUYỆN MINH LONG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 617 /UBND-KTTH	*Minh Long, ngày 17 tháng 6 năm 2025*

Về việc xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước

Kính gửi: Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi- Chi nhánh huyện Minh Long.

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Quảng Ngãi- Chi nhánh huyện Minh Long tại Công văn số 310/CNHML ngày 03/6/2025, về việc lấy ý kiến xác nhận điều kiện đảm bảo cấp nước, thoát nước.

Sau khi phòng Nông nghiệp và Môi trường kiểm tra đánh giá hiện trạng, rà soát quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Long Mai. Ủy ban nhân dân huyện Minh Long có ý kiến như sau:

1. Hồ sơ đề nghị tách thành 02 thửa đất của ông Kiều Thanh Chí tại thửa đất số 176, tờ bản đồ số 19, tại thôn Dư Hữu, xã Long Mai, mục đích thực hiện tách thửa là để chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở tại nông thôn phù hợp với quy hoạch sử dụng đất ở tại nông thôn theo Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long.

2. Vị trí thửa đất nằm trên trục đường giao thông nông thôn cách tỉnh lộ 624 khoảng 300 m, thuộc thôn Dư Hữu, xã Long Mai.

- Hiện trạng cấp nước: Thửa đất chưa có công trình tự khai thác nước dưới đất từ giếng đào, giếng khoan. Nếu có nhu cầu, chủ sử dụng đất có thể tự khai thác nước sinh hoạt hoặc liên hệ thỏa thuận việc sử dụng chung nước sinh hoạt với các hộ sử dụng đất liền kề.

- Về thoát nước: Vào mùa mưa nước chảy tràn bề mặt theo địa hình tự thoát qua đất sản xuất nông nghiệp ra suối; chưa có tình trạng ngập úng.

- Định hướng quy hoạch chung nông thôn mới của xã Long Mai đảm bảo thoát nước theo quy định.

UBND huyện Minh Long có ý kiến như trên, đề nghị Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh- Chi nhánh huyện Minh Long triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Phòng NNMT;
- UBND xã Long Mai;
- Lưu: VTUB.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Xuân Hương