

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ MINH LONG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Minh Long, ngày tháng 9 năm 2025

Về việc giao nhiệm vụ lựa
chọn tổ chức tư vấn xác định
giá đất cụ thể khi Nhà nước thu
hồi đất thực hiện dự án Dự án
thủy điện Long Sơn (Đợt 2)

Kính gửi: Phòng Kinh tế

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ, quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo yêu cầu của Công ty cổ phần thủy điện Long Sơn tại Công văn số 106/2025/CV-TĐLS ngày 18/9/2025, về việc đề nghị thực hiện thủ tục thẩm định giá đất cụ thể để phục vụ tính tiền bồi thường Dự án thủy điện Long Sơn (đợt 2).

Để có cơ sở tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất phục vụ công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án thủy điện Long Sơn (đợt 2), khu vực xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi. Chủ tịch UBND xã có ý kiến như sau:

1. Thống nhất giao Phòng Kinh tế xã lựa chọn tư vấn xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án thủy điện Long Sơn (Đợt 2), khu vực xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Nguồn kinh phí: Kinh phí của Công ty cổ phần thủy điện Long Sơn chuyển cho Phòng Kinh tế xã Minh Long thực hiện.

3. Các cơ quan, đơn vị liên quan, Công ty cổ phần thủy điện Long Sơn có trách nhiệm phối hợp với Phòng Kinh tế xã Minh Long thực hiện hoàn thành nhiệm vụ xác định giá đất cụ thể.

Yêu cầu Trưởng phòng Kinh tế xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Công ty cổ phần thủy điện Long Sơn triển khai thực hiện đảm bảo theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: ĐU, HĐND xã (b/c)
- CT, các PCT UBND xã;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Đinh Văn Điết