

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ MINH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KTTH
V/v cung cấp thông tin, dữ liệu
phục vụ xây dựng điều chỉnh
Chương trình phát triển nhà ở
tỉnh Quảng Ngãi đến năm
2030, tầm nhìn đến năm 2050
trên địa bàn xã Minh Long

Minh Long, ngày tháng 10 năm 2025

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 1577/SXD-QLN ngày 18/9/2025 về việc phối hợp cung cấp thông tin, dữ liệu phục vụ xây dựng điều chỉnh Chương trình phát triển nhà ở tỉnh Quảng Ngãi đến năm 2030, tầm nhìn đến năm 2050. UBND xã Minh Long tổng hợp, cung cấp các số liệu liên quan trên địa bàn quản lý theo các biểu mẫu đính kèm (Các biểu mẫu số 13, 14, 15, 16a, 16b, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26a, 26b)

UBND xã Minh Long tổng hợp cung cấp gồm các số liệu liên quan trên, kính đề nghị Sở Xây dựng tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Sở Xây dựng;
- CT, các PCT UBND xã;
- Các Phòng: KT, VH-XH;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Thị Mỹ Lan

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu số 03

HIỆN TRẠNG PHÁT TRIỂN NHÀ Ở TÍNH ĐẾN NGÀY 31/12/2024[illegible]

1.1	Khu dân cư thôn 3	UBND huyện Minh Long (cũ)	Thôn Ba	0,567	36						36							Đã đấu giá 36 lô, 7 lô đã xây dựng nhà
1.2	Khu dân cư sân vận động	UBND huyện Minh Long (cũ)	Thôn Một	0,319	23						23	245						Đã đấu giá 23 lô, 7 lô đã xây dựng nhà
1.3	Điểm dân cư kho bạc cũ	UBND huyện Minh Long (cũ)	Thôn Ba	0,016	1						1	86,8						Đã xây nhà
1.4	Khu dân cư thôn 2	Ban QLDA ĐTXD&PT QĐ huyện Minh Long (cũ)	Thôn Hai	0,538	33						33	0,538						Đã đấu giá 33 lô, 6 lô đã xây nhà
1.5	Khu dân cư Đồng Vông (1,7 ha)	Ban QLDA ĐTXD&PT QĐ huyện Minh Long (cũ)	Thôn Hai	1,7	87						27							Đã đấu giá 27 lô

Minh Long, ngày tháng 10 năm 2025

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Thủ trưởng đơn vị

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 14

HIỆN TRẠNG CHẤT LƯỢNG NHÀ Ở RIÊNG LẺ (TÍNH ĐẾN NGÀY 31/12/2024)

STT	Đơn vị hành chính	Tổng diện tích sàn nhà ở (m2 sàn)	Số căn (căn)	Chất lượng nhà ở								Ghi chú
				Kiên cố		Bán kiên cố		Nhà ở thiếu kiên cố		Nhà ở đơn sơ		
				Diện tích (m2 sàn)	Số căn (căn)	Diện tích (m2 sàn)	Số căn (căn)	Diện tích (m2 sàn)	Số căn (căn)	Diện tích (m2 sàn)	Số căn (căn)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
I	Xã Minh Long	222.570	2.669	218.540	2.605	4.030	64	-	-	-	-	
1	Thôn Một	27.794	289	27.146	277	648	12					
2	Thôn Hai	23.722	247	23.128	236	594	11					
3	Thôn Ba	20.384	208	20.384	208	-	-					
4	Hà Liệt	13.275	177	13.275	177	-	-					
5	Hà Xuyên	14.325	191	14.325	191	-	-					
6	Hà Bôi	12.987	174	12.375	165	612	9					
7	Đồng Vang	15.708	186	15.300	180	408	6					
8	Gò Nhiêu	13.430	158	13.430	158	-	-					
9	An Phương	10.710	126	10.710	126	-	-					
10	Thượng Đổ	12.223	145	11.815	139	408	6					
11	An Thanh	12.104	144	11.560	136	544	8					
12	Đồng Cầm	16.031	191	15.215	179	816	12					
13	Thôn Làng Giữa	6.003	87	6.003	87	-	-					
14	Thôn Làng Trê	10.212	148	10.212	148	-	-					

15	Thôn Cà Xen	7.314	106	7.314	106	-	-					
16	Thôn Làng Ren	6.348	92	6.348	92	-	-					

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 15

HIỆN TRẠNG NHÀ Ở CHUNG CƯ ĐÃ HOÀN THÀNH ĐƯA VÀO SỬ DỤNG (TÍNH ĐẾN NGÀY 31/12/2024)

STT	Đơn vị hành chính	Tổng diện tích nhà ở chung cư (m2 sàn)	Số lượng căn hộ (căn)	Năm hoàn thành	Ghi chú
1	Xã Minh Long	0	0		Không có

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Đơn vị thực hiện báo cáo: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 16A

KẾT QUẢ THỰC HIỆN VÀ DỰ KIẾN NHU CẦU TÁI ĐỊNH CƯ

Stt	Dự án tái định cư	Địa điểm	Kết quả thực hiện giai đoạn đến 31/12/2024				Ghi chú
			Tổng số hộ bị ảnh hưởng	Số hộ nhận bồi thường bằng tiền hoặc đất nền hoặc cả hai	Số hộ nhận bồi thường bằng nhà	Số hộ tái định cư (hộ)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(9)
1	Khu dân cư Hà Liệt	Thôn Hà Liệt	40	40		40	
Tổng cộng			40	40	0	40	Dự kiến

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SDT: 0396881823

Minh Long, ngày tháng năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị thực hiện báo cáo: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 16B

DỰ KIẾN NHU CẦU TÁI ĐỊNH CƯ

Stt	Dự án cần phải tái định cư	Địa điểm	Dự kiến tổng số hộ bị ảnh hưởng	Nhu cầu tái định cư (hộ)		Ghi chú
				Năm 2025	2026 - 2030	
(1)	(2)	(3)	(4)	(7)	(8)	(9)
1	Dự án bố trí ổn định dân cư vùng ĐBKK thôn Làng Trê	Thôn Làng Trê	25	25		Đang hoàn thiện công tác bốc thăm
2	Khu dân cư Làng Dếp	Thôn Thượng Đố	20		20	
Tổng cộng			45	25	20	

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Minh Long, ngày tháng năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 17

HIỆN TRẠNG NHÀ Ở CÔNG VỤ CHO CÁN BỘ LUÂN CHUYỂN CÔNG TÁC

TT	Đơn vị hành chính	Số lượng cán bộ giữ chức vụ Phó Giám Đốc Sở và tương đương trở lên (người)	Số cán bộ đã có nhà ở cách nơi công tác dưới 40 km (người)	Số cán bộ đã được bố trí nhà ở công vụ (người)	Số cán bộ cần được bố trí nhà ở công vụ (người)	Ghi chú
<i>(1)</i>	<i>(2)</i>	<i>(3)</i>	<i>(4)</i>	<i>(5)</i>	<i>(6)</i>	<i>(7)</i>
1	Xã Minh Long	0				

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Minh Long, ngày tháng năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 18

HIỆN TRẠNG VÀ NHU CẦU NHÀ Ở CÁN BỘ, CÔNG CHỨC, VIÊN CHỨC

STT	Đơn vị hành chính	Tổng số CB, CC, VC tính đến ngày 31/12/2024 (người)	Dự báo số lượng cán bộ, công chức, viên chức có nhu cầu nhà ở	Dự báo số lượng cán bộ, công chức, viên chức tuyển dụng mới	
				Năm 2025	Giai đoạn 2026-2030
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Xã Minh Long				

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 19

HIỆN TRẠNG QUỸ NHÀ Ở THUỘC SỞ HỮU NHÀ NƯỚC

STT	Tên quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước	Loại hình (thấp tầng hoặc chung cư)	Vị trí	Quy mô		Hiện trạng sử dụng				Ghi chú
				Số căn hộ (căn)	Tổng DT sàn căn hộ (m2)	Số căn hộ đang cho thuê (căn)	Tổng DT sàn căn hộ thuê (m2)	Chất lượng sử dụng	Đối tượng đang bố trí cho thuê	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	Xã Minh Long									Không có

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 20

HIỆN TRẠNG VÀ NHU CẦU NHÀ Ở CHO HỘ GIA ĐÌNH THƯỜNG XUYÊN BỊ ẢNH HƯỞNG BỞI THIÊN TAI, BIẾN ĐỔI KHÍ HẬU

STT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng (tính đến 31/12/2024)			Dự báo số hộ gia đình có nhu cầu hỗ trợ nhà ở (hộ)	
		Tổng số hộ trong vùng hay xảy ra thiên tai	Số hộ cần di dời	Số hộ có nhu cầu về nhà ở nếu phải di dời	Năm 2025	Giai đoạn 2026 - 2030
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
	Xã Minh Long		0	0	0	

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 21

HIỆN TRẠNG NHÀ Ở TRỢ DO NGƯỜI DÂN XÂY DỰNG TÍNH ĐẾN NGÀY 31/12/2024

STT	Đơn vị hành chính	Hiện trạng nhà trợ do người dân xây dựng			
		Số phòng trợ	Diện tích sàn (m2)	Số người đang thuê trợ	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Xã Minh Long	0	0	0	

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SDT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 22

HIỆN TRẠNG CÁC DỰ ÁN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở (*)

[illegible]

1	Dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng đến thời điểm báo cáo																		
2	Dự án đang triển khai thực hiện (dự án đã được chấp thuận đầu tư)																		
III	Nhà ở tái định cư																		
1	Dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng đến thời điểm báo cáo																		
2	Dự án đang triển khai thực hiện (dự án đã được chấp thuận đầu tư)																		
2.1	Dự án bố trí ổn định dân cư vùng ĐBKK thôn Làng Trê	Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ huyện Minh Long (cũ)	Thôn Làng Trê	1,8829	25	9.100					0	0					100	9.100	2025

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đinh Văn Út
SDT: 0396881823

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 23

HIỆN TRẠNG NHÀ Ở CÔNG VỤ TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TÍNH ĐẾN 31/12/2024

Stt	Loại nhà ở công vụ	Số căn hộ	Tổng diện tích sử dụng (m ²)	Số người đang bố trí ở	Số tiền thuê nhà (đồng/tháng)	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Chung cư					Hiện tại trên địa bàn xã không có nhà công vụ như chung cư, biệt thự, nhà liền kề
	(Liệt kê từng đơn vị hành chính cấp phường)					
2	Biệt thự					
	(Liệt kê từng đơn vị hành chính cấp xã)					
3	Nhà liền kề					
	(Liệt kê từng đơn vị hành chính cấp xã)					

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

ĐĂNG KÝ NHU CẦU NHÀ Ở XÃ HỘI CÁC NHÓM ĐỐI TƯỢNG GIAI ĐOẠN 2021 - 2030 (*)

Stt	Thời gian	Nhu cầu NOXH (người)							Ghi chú
		Tổng nhu cầu	Trong đó						
			Người có công với cách mạng theo quy định của pháp luật về ưu đãi người có công với cách mạng (*)	Nghèo, cận nghèo tại khu vực đô thị	Người thu nhập thấp tại khu vực đô thị	Người lao động đang làm việc ngoài khu công nghiệp	Cán bộ, công chức, viên chức theo quy định của pháp luật về cán bộ, công chức, viên chức	Hộ gia đình, cá nhân thuộc diện bị thu hồi đất và phải giải tỏa, phá dỡ nhà ở theo quy định của pháp luật mà chưa được Nhà nước bồi thường bằng nhà ở, đất ở	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)
1	Năm 2025								
2	Giai đoạn (2026-2030)								

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 25

STT	Khu vực dự kiến phát triển nhà ở theo dự án		Diện tích khu đất dự kiến (ha)	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
	Khu vực	Địa điểm			
A	Khu vực dự kiến phát triển nhà ở thương mại				
1	...				
2	...				
B	Khu vực dự kiến phát triển dự án Nhà ở xã hội từ Quỹ đất 20% dự án Nhà ở thương mại				
1	...				
C	Khu vực dự kiến phát triển dự án Nhà ở xã hội độc lập				
1					
D	Khu vực dự kiến phát triển Nhà ở phục vụ tái định cư				
1	Khu vực dự kiến phát triển Dự án nhà ở tái định cư				
1.1					
2	Khu vực dự kiến phát triển Dự án đầu tư kết cấu hạ tầng giao nền đất tái định cư				
2.1	Khu dân cư Làng Dếp	Thôn Thượng Đổ	1,5		
2.2					

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số:26A

HIỆN TRẠNG NHÀ Ở HỘ GIA ĐÌNH TẠI CÁC VÙNG THIÊN TAI, ĐẶC BIỆT KHÓ KHĂN,
BIÊN GIỚI, HẢI ĐẢO, DI CƯ TỰ DO, KHU RỪNG ĐẶC DỤNG*

Stt	Đơn vị hành chính	Hiện trạng tính đến 2025 (hộ)			Ghi chú
		Tổng số hộ	Số hộ đã di dời	Số hộ cần được di dời	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Tỉnh Quảng Ngãi (cũ)				
1.1	Vùng thiên tai				
1.2	Vùng biên giới, hải đảo				
1.3	Vùng đặc biệt khó khăn	0	0	0	
1.4	Di cư tự do, khu rừng đặc dụng				
Tổng cộng					

*Ghi chú: Theo Quyết định số 590/QĐ-TTg ngày 18/5/2022 của Thủ tướng Chính phủ Phê duyệt Chương trình Bố trí dân cư các vùng: Thiên tai, đặc biệt khó khăn, biên giới, hải đảo, di cư tự do, khu rừng đặc dụng giai đoạn 2021 - 2025, định hướng đến năm 2030

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày tháng năm 2025
Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)

Đơn vị cung cấp thông tin: Ủy ban nhân dân xã Minh Long

Biểu mẫu số 26B

VỊ TRÍ KHU VỰC DỰ KIẾN PHÁT TRIỂN NHÀ Ở TÁI ĐỊNH CƯ ĐẾN NĂM 2030

STT	Khu vực dự kiến phát triển nhà ở tái định cư	Diện tích khu đất dự kiến (ha)	Cơ sở pháp lý	Ghi chú
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Khu dân cư Làng Dếp, thôn Thượng Đố	1,5	09/NQ-HĐND ngày 31/7/2025 của HĐND xã Minh Long	

Người tổng hợp báo cáo
(Ký, ghi rõ họ tên và số điện thoại liên lạc)

Đinh Văn Út
SĐT: 0396881823

Minh Long, ngày.....tháng.....năm 2025

Thủ trưởng đơn vị
(Ký tên, đóng dấu)