

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ MINH LONG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-KT
V/v giao nhiệm vụ lựa chọn
tổ chức tư vấn xác định giá
đất cụ thể khi Nhà nước thu
hồi đất thực hiện dự án Dự
án thủy điện Sơn Linh

Minh Long, ngày tháng năm 2025

Kính gửi: Phòng Kinh tế xã.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 của Chính phủ, quy định về giá đất;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Theo yêu cầu của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng thủy điện Sơn Linh tại Công văn số 193/CTSL-BQL ngày 11/11/2025, về việc đăng ký nhu cầu xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường dự án thủy điện Sơn Linh.

Để có cơ sở tính tiền bồi thường khi nhà nước thu hồi đất phục vụ công tác lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án thủy điện Sơn Linh, thuộc khu vực xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi. Chủ tịch UBND xã có ý kiến như sau:

1. Giao Phòng Kinh tế xã lựa chọn tư vấn xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện Dự án thủy điện Sơn Linh khu vực xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi. Việc lựa chọn tư vấn phải đảm bảo quy trình thủ tục và đúng theo quy định pháp luật hiện hành.

2. Nguồn kinh phí: Kinh phí của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng thủy điện Sơn Linh chuyển cho Phòng Kinh tế xã Minh Long thực hiện.

3. Các cơ quan, đơn vị liên quan, Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng thủy điện Sơn Linh có trách nhiệm phối hợp với Phòng Kinh tế xã Minh Long thực hiện hoàn thành nhiệm vụ xác định giá đất cụ thể và các thủ tục liên quan để đảm bảo tiến độ theo chủ trương đầu tư.

Yêu cầu Trưởng phòng Kinh tế xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị và Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng thủy điện Sơn Linh triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT: ĐU, HĐND xã (b/c)
- CT, các PCT UBND xã;
- Công ty CPĐTXD thủy điện Sơn Linh;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Lưu VT.

CHỦ TỊCH

Đinh Văn Diết