

Số: /KH-UBND

Minh Long, ngày tháng 12 năm 2025

KẾ HOẠCH
Chuyển đổi mục đích sử dụng rừng
sang mục đích khác năm 2026 xã Minh Long

Căn cứ nhu cầu thực tiễn tại địa phương, Ủy ban nhân dân xã Minh Long xây dựng Kế hoạch chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026 trên địa bàn xã Minh Long, cụ thể như sau:

I. CĂN CỨ PHÁP LÝ

Luật Lâm nghiệp ngày 15/11/2017;

Luật Đất đai ngày 18/1/2024;

Nghị định số 156/2018/NĐ-CP, ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Nghị định số 91/2024/NĐ-CP, ngày 18/7/2024 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP, ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Nghị định số 102/2024/NĐ-CP, ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Nghị định số 136/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực nông nghiệp môi trường;

Nghị định số 131/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Quyết định số 895/QĐ-TTg ngày 24/8/2024 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt quy hoạch lâm nghiệp quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Công văn số 450/UBND-NNMT ngày 18/7/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc xây dựng Kế hoạch giao rừng, cho thuê rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Công văn số 3061/SNNMT-KL ngày 11/9/2025 về việc trình tự xây dựng Kế hoạch giao rừng, cho thuê rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác; Công văn số 6478/SNNMT-KL ngày 17/11/2025 về việc đơn đốc xây dựng kế hoạch giao rừng, cho thuê rừng, chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác.

Theo nhu cầu của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng thủy điện Sơn Linh tại Tờ trình số 222/TTr-CTSL, ngày 19/12/2025, về việc đăng ký Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026 dự án thủy điện Sơn Linh; địa điểm: xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi.

UBND xã Minh Long xây dựng Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026 trên địa bàn xã đối với dự án thủy điện Sơn Linh; kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh xem xét, thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch, cụ thể như sau:

II. MỤC ĐÍCH VÀ YÊU CẦU

1. Mục đích

Tổ chức thực hiện việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác nhằm phục vụ phát triển kinh tế - xã hội, đảm bảo quốc phòng an ninh gắn với nhiệm vụ quản lý, bảo vệ và phát triển rừng bền vững.

Nâng cao trách nhiệm của các cấp chính quyền, các ngành, các tổ chức, cá nhân trong công tác quản lý, bảo vệ rừng và sử dụng đất lâm nghiệp.

2. Yêu cầu

Việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác phải được tổ chức thực hiện theo đúng quy định của Luật Lâm nghiệp năm 2017; Nghị định số 156/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp; Nghị định số 91/2024/NĐ-CP ngày 18/7/2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16/11/2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp và Luật đất đai, đầu tư, xây dựng và bảo vệ môi trường.

Chuyển mục đích sử dụng rừng gắn với việc giữ vững ổn định an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội; không làm ảnh hưởng, xáo trộn đời sống của nhân dân trên địa bàn.

Xác định chính xác diện tích rừng, loại rừng, trạng thái rừng và phạm vi ranh giới khu vực chuyển mục đích sử dụng rừng; đảm bảo hồ sơ đầy đủ, đúng thực tế, tránh chồng lấn, sai lệch.

Bảo đảm tiến độ thực hiện phù hợp với tiến độ chuẩn bị và thi công dự án, không để phát sinh tình trạng phá rừng, khai thác rừng trái pháp luật ngoài phạm vi dự án.

Tăng cường công tác phối hợp giữa các cơ quan, đơn vị liên quan; phát huy vai trò giám sát của cộng đồng dân cư trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện.

III. NỘI DUNG KẾ HOẠCH

Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác

1. Vị trí, diện tích, loại rừng đề nghị chuyển mục đích:

Tổng diện tích xin chuyển mục đích sử dụng rừng: 4,12 ha:

- Rừng tự nhiên phòng hộ (RPH): 0,08 ha;

- Rừng tự nhiên ngoài quy hoạch lâm nghiệp (NQH): 2,45 ha;
- Rừng phòng hộ là rừng trồng: 0,05 ha;
- Rừng sản xuất là rừng trồng (RSX): 1,54 ha.

(Cụ thể có phụ lục kèm theo)

2. Mục đích của việc chuyển mục đích sử dụng rừng:

Để xây dựng hạ tầng kỹ thuật và các hạng mục khác thuộc dự án thủy điện Sơn Linh trên khu vực xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi.

(có các Quyết định kèm theo).

3. Thời gian thực hiện: Năm 2026.

4. Sự phù hợp quy hoạch, kế hoạch

Diện tích rừng đề nghị chuyển mục đích sử dụng phù hợp với Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất của địa phương đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 251/QĐ-UBND ngày 23/4/2025 về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất huyện Minh Long; Quyết định số 266/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Minh Long.

IV. ĐÁNH GIÁ TÁC ĐỘNG VÀ HIỆU QUẢ CỦA KẾ HOẠCH CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG SANG MỤC ĐÍCH KHÁC

1. Tác động đến tài nguyên rừng

Tác động đến diện tích rừng: Việc thi công các dự án sẽ làm giảm một phần diện tích rừng trong phạm vi giải phóng mặt bằng.

Xói mòn và sạt lở đất: Khu vực dự án có địa hình đồi núi, độ dốc trung bình, ít có nguy cơ sạt lở đất đá gây ảnh hưởng đến cảnh quan và hệ sinh thái rừng.

2. Biện pháp giảm thiểu tác động

Giới hạn phạm vi tác động: Chỉ chặt hạ cây và xử lý thực bì trong phạm vi được phép chuyển mục đích; nghiêm cấm tác động ra ngoài khu vực mốc giới.

Phục hồi môi trường sau thi công: Trồng bổ sung cây xanh, ưu tiên cây bản địa; phủ xanh các khu vực bị ảnh hưởng nhằm hạn chế xói mòn; khôi phục các diện tích bị ảnh hưởng tạm thời.

Giám sát môi trường: Chủ đầu tư lập kế hoạch giám sát định kỳ, báo cáo cơ quan chuyên môn theo quy định.

3. Hiệu quả mang lại

Hiệu quả kinh tế: Dự án thủy điện Sơn Linh khi đi vào hoạt động góp phần tăng nguồn thu ngân sách cho địa phương, nâng cao hiệu quả sử dụng tài nguyên nước.

Hiệu quả xã hội: tăng chất lượng lưới điện trong khu vực, bổ sung nguồn nước ngầm và hệ thống hạ tầng giao thông trong khu vực dự án, phục vụ tốt hơn việc đi lại và sản xuất nhân dân.

V. SỰ CẦN THIẾT PHẢI CHUYỂN ĐỔI MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG RỪNG

Dự án thủy điện Sơn Linh đã được Bộ Công Thương phê duyệt tại Quyết định số 4944/QĐ-BCT ngày 27 tháng 12 năm 2018 về việc phê duyệt bổ sung Quy hoạch thủy điện vừa và nhỏ tỉnh Quảng Ngãi; thống nhất bổ sung phương án đầu nối tại văn bản số 3799/BCT-ĐL ngày 05/7/2022.

Dự án đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt Quyết định chủ trương đầu tư lần đầu theo quyết định số 625/QĐ-UBND ngày 14/8/2019; điều chỉnh lần 1 theo quyết định số 10/QĐ-UBND ngày 03/01/2024.

Dự án đã được cập nhật vào danh mục nguồn điện với quy mô công suất 15MW tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến 2050.

Việc chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác để thực hiện dự án là hết sức cần thiết, phù hợp với chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước và yêu cầu phát triển thực tiễn của địa phương.

VI. GIẢI PHÁP THỰC HIỆN

1. Giải pháp về hồ sơ, thủ tục

Rà soát, hoàn thiện hồ sơ chuyển mục đích sử dụng rừng theo quy định của Luật Lâm nghiệp và các văn bản hướng dẫn.

Phối hợp với các cơ quan liên, các Sở ngành liên quan trong quá trình kiểm tra, thẩm định hồ sơ.

2. Giải pháp về bảo vệ môi trường và trồng rừng thay thế

Thực hiện nghĩa vụ trồng rừng thay thế hoặc nộp tiền trồng rừng thay thế theo quy định.

Giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích, hạn chế tối đa tác động tiêu cực đến môi trường.

3. Giải pháp tổ chức thực hiện

Phân công rõ trách nhiệm cho các bộ phận chuyên môn của UBND xã;

Phối hợp chặt chẽ với chủ đầu tư, Hạt kiểm lâm và cơ quan quản lý rừng trong quá trình triển khai.

VII. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND xã Minh Long

Tổ chức quán triệt, triển khai kế hoạch đến các thôn và Nhân dân trên địa bàn xã;

Chỉ đạo Phòng Kinh tế phối hợp với Hạt Kiểm lâm khu vực IX và các đơn vị có liên quan rà soát, xác định hiện trạng rừng trong phạm vi thực hiện dự án;

Phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, các phòng, ban, đơn vị chuyên môn trong công tác thẩm định, phê duyệt;

Chỉ đạo Chủ đầu tư lập hồ sơ đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng theo đúng trình tự, thủ tục quy định;

Theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các nghĩa vụ trồng rừng thay thế hoặc nộp tiền trồng rừng thay thế;

2.2. Phòng Kinh tế

Là cơ quan đầu mối, chủ trì tham mưu UBND xã Minh Long trong việc tổ chức triển khai thực hiện Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn;

Có trách nhiệm phối hợp với Hạt Kiểm lâm Khu vực IX và chủ đầu tư dự án tổ chức rà soát, thẩm tra hồ sơ, xác định hiện trạng rừng, loại rừng, chức năng rừng, diện tích, ranh giới đối với các khu vực đề nghị chuyển mục đích sử dụng rừng; tổng hợp, hoàn thiện hồ sơ Kế hoạch chuyển mục đích sử dụng rừng của xã, bảo đảm phù hợp với quy hoạch lâm nghiệp, quy hoạch tỉnh, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và chủ trương đầu tư đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Đồng thời, theo dõi, đôn đốc và kiểm tra việc tổ chức thực hiện Kế hoạch sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

Phối hợp kiểm tra việc thực hiện các nghĩa vụ liên quan đến trồng rừng thay thế hoặc nộp tiền trồng rừng thay thế, bảo vệ diện tích rừng còn lại; kịp thời tổng hợp, báo cáo và tham mưu UBND xã Minh Long chỉ đạo xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

2.3. Chủ đầu tư dự án

Thực hiện đúng nội dung, quy mô, phạm vi dự án đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt;

Chấp hành nghiêm các quy định về bảo vệ rừng, bảo vệ môi trường trong quá trình thi công;

Thực hiện đầy đủ nghĩa vụ trồng rừng thay thế hoặc nộp tiền trồng rừng thay thế theo quy định;

Phối hợp với chính quyền địa phương trong công tác tuyên truyền, vận động Nhân dân.

2.4. Đề nghị Hạt Kiểm lâm khu vực IX

Phối hợp với UBND xã và các cơ quan có liên quan kiểm tra, xác định hiện trạng rừng trong phạm vi thực hiện dự án;

Tổ chức giám sát việc thi công dự án, kịp thời phát hiện, ngăn chặn và xử lý các hành vi xâm hại đến rừng phát sinh trong quá trình thực hiện.

2.5. Các tổ chức đoàn thể:

Phối hợp tuyên truyền, vận động đoàn viên, hội viên và Nhân dân chấp hành chủ trương, chính sách của Nhà nước;

Tham gia giám sát việc thực hiện kế hoạch tại cơ sở.

Trên đây là Kế hoạch chuyển đổi mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác năm 2026 trên địa bàn xã Minh Long , tỉnh Quảng Ngãi. Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt để UBND xã Minh Long tổ chức thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Chi cục Kiểm lâm tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Hạt Kiểm lâm khu vực IX;
- VP: CVP, PCVP;
- Lưu: VTUB, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Súc

