

Số: /TB-UBND

Minh Long, ngày tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tự thu dọn toàn bộ số lượng cây cối hoa màu và tài sản trồng và tạo lập trên đất giao thông, đất sông suối do UBND xã Minh Long quản lý để bàn giao mặt bằng thực hiện Dự án: Bổ sung hạng mục kè về phía thượng lưu của dòng sông suối Tía thuộc dự án: Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía xã Long Hiệp, huyện Minh Long

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024; Luật Đất đai số 43/2024/QH15 sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15, Luật nhà ở số 27/2023/QH15,

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/TT-BTN&MT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định 32/2024/QĐ-UBND ngày 14 tháng 10 năm 2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 20/2025/QĐ-UBND ngày 11/3/2025 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Sửa đổi, bổ sung Quy định chi tiết một số nội dung về bồi thường về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi ban hành kèm theo Quyết định số 32/2024/QĐ-UBND ngày 14/10/2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 1119/QĐ-UBND ngày 24/10/2024 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án: Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối tía, xã Long Hiệp, huyện Minh Long;

Căn cứ Quyết định số 1639/QĐ-UBND ngày 12/12/2024 của Chủ tịch UBND huyện Minh Long về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở dự án: Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía, xã Long Hiệp, huyện Minh Long;

Căn cứ Quyết định số 1059/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Minh Long về việc thu hồi đất của UBND xã Minh Long để thực hiện công trình: Bổ sung hạng mục kè về phía thượng lưu của dòng sông suối Tía thuộc dự án: Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía xã Long Hiệp, huyện Minh Long;

Căn cứ Biên bản cuộc họp ngày ngày 16/7/2026 tại phòng họp UBND xã Minh Long, qua nội dung thảo luận và tham chiếu trên bản đồ địa chính sử dụng đất qua các thời kỳ thì phần diện tích đất mà ông Võ Văn Thông và bà Huỳnh Thị Vang yêu cầu xác nhận và bồi thường thu hồi đất Sông Suối do UBND xã quản lý và đã có Quyết định thu hồi đất tại Quyết định số 1059/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND xã Minh Long.

Nhằm đảm bảo mặt bằng triển khai thi công xây dựng công trình: Bổ sung hạng mục kè về phía thượng lưu của dòng sông suối Tía thuộc dự án: Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía xã Long Hiệp, huyện Minh Long kịp tiến độ. UBND xã Minh Long thông báo đến ông Võ Văn Thông và bà Huỳnh Thị Vang hiện đang cư trú tại thôn Long Hiệp, xã Minh Long đã trồng các loại cây cối hoa màu trong khoảng diện tích 599,4m² thuộc các thửa đất số 169, loại đất: DGT, diện tích thu hồi: 231,5m²; thửa đất 165, loại đất SON, diện tích thu hồi: 1228,5m² và thửa đất 166, loại đất: SON, diện tích thu hồi: 143,9m² (cùng một tờ bản đồ số 2 được đo đạc chỉnh lý thành tờ bản đồ địa chính khu đất số 1) xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi. Diện tích đất nêu trên do UBND xã Long Hiệp (cũ), nay là UBND xã Minh Long quản lý đã giải phóng mặt bằng và có Quyết định thu hồi đất. Đề nghị ông Võ Văn Thông và bà Huỳnh Thị Vang khẩn trương thu dọn cây cối hoa màu tài sản trên đất, trả mặt bằng để đơn vị thi công tiến hành thi công đảm bảo tiến độ.

Thời gian tự tháo dỡ, thu dọn cây cối hoa màu là 10 ngày, kể từ ngày ban hành thông báo hoặc kể từ ngày ông Võ Văn Thông và bà Huỳnh Thị Vang nhận được thông báo theo dấu Bưu điện; hết thời gian thông báo, nếu ông Võ Văn Thông và bà Huỳnh Thị Vang không tự tháo dỡ, thu dọn số lượng cây cối hoa màu thì UBND xã phối hợp chủ đầu tư bàn giao mặt bằng mốc giới cho đơn vị thi công công trình, đơn vị thi công công trình sẽ tiến hành tự thông tuyến tại vị trí diện tích các thửa đất nêu trên.

UBND xã Minh Long thông báo đến ông Võ Văn Thông và bà Huỳnh Thị Vang biết thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND xã;
- Ban quản lý DAĐT XD các CT DD và CN tỉnh;
- Trung tâm PTQĐCNKVTN;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ xã;
- VPHĐND&UBND: CVP, PCVP;
- Phòng XD-NN&MT;
- Thôn trưởng thôn Long Hiệp, xã Minh Long;
- Ông Võ Văn Thông và Huỳnh Thị Vang;
- Lưu: VTUB.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đinh Thị Súc