

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện và khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện thi công công trình: Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dẹp - Làng Đổ)

Kính gửi: Thường trực Đảng ủy xã Minh Long.

Thực hiện chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dẹp - Làng Đổ) từ nguồn kinh phí Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng nông thôn mới, giai đoạn 2021-2025 (sau đây viết tắt công trình), Ủy ban nhân dân xã Minh Long, với vai trò Chủ thể quyết định đầu tư công trình kính báo cáo Thường trực Đảng ủy về tình hình triển khai thực hiện và khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện thi công công trình: Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dẹp - Làng Đổ) như sau:

I. KHÁI QUÁT TÌNH HÌNH

Công trình Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dẹp - Làng Đổ) là công trình giao thông có ý nghĩa quan trọng trong việc kết nối giao thông giữa các khu dân cư, phục vụ nhu cầu đi lại, vận chuyển hàng hóa của Nhân dân, đồng thời kết nối với khu du lịch sinh thái Thác Trắng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Trong quá trình triển khai thi công, UBND xã đã chỉ đạo Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường (đơn vị được giao nhiệm vụ chủ đầu tư) phối hợp với đơn vị thi công, đơn vị tư vấn quản lý dự án, đơn vị tư vấn giám sát và Ban cán sự thôn Thanh An theo dõi tình hình thực hiện, kịp thời ghi nhận những vấn đề phát sinh để tham mưu UBND xã xem xét, chỉ đạo. Đến nay, công trình đã thi công hoàn thành 65% khối lượng hợp đồng.

Tuy nhiên, trong quá trình thi công công trình hiện còn phát sinh một số khó khăn, vướng mắc cần được sự quan tâm của các cấp, các ngành chỉ đạo, phối hợp giải quyết.

II. TÌNH HÌNH KHÓ KHĂN, VƯỚNG MẮC

1. Một số hộ dân sử dụng đất giao thông để trồng cây

Qua kiểm tra hiện trạng và thi công tại một số đoạn tuyến, Chủ đầu tư nhận thấy có một số hộ dân đang sử dụng phần đất thuộc phạm vi đất giao thông (Hai bên ta luy và lề đất dọc tuyến) trồng cây cau và một số loại cây trồng khác. Các diện tích này được người dân sử dụng trong thời gian dài, một số vị trí đã hình thành cây trồng tương đối lớn, nằm trong phạm vi cần giải phóng để thực hiện công trình.

Việc sử dụng, trồng cây trên đất giao thông làm ảnh hưởng đến phạm vi thi công, đặc biệt tại các vị trí cần mở rộng nền đường, đào đắp taluy, xây dựng hệ thống thoát nước và các hạng mục phụ trợ.

2. Một số hộ dân không đồng ý hoàn trả mặt bằng

Mặc dù UBND xã đã ban hành các thông báo¹ và trực tiếp chỉ đạo chủ đầu tư và các ngành, Ban cán sự thôn Thanh An tuyên truyền, vận động, giải thích về phạm vi đất giao thông và sự cần thiết phải bàn giao mặt bằng để triển khai công trình, nhưng một số hộ dân chưa đồng thuận tháo dỡ, di dời cây trồng để trả lại mặt bằng (*hộ ông Đinh Lâm Ghiều; hộ ông Đinh Văn Lan; hộ ông Đinh Văn Tó và hộ ông Đinh Sét*). Một số hộ cho rằng cây trồng trên diện tích đất đang sử dụng phải được bồi thường, hỗ trợ trước khi thực hiện việc di dời, chặt bỏ cây trồng và bàn giao mặt bằng.

Do đó, đến nay tại một số vị trí, mặt bằng chưa được giải phóng hoàn toàn, gây khó khăn cho việc tổ chức thi công liên tục theo hồ sơ thiết kế và tiến độ đã đề ra.

3. Ảnh hưởng đến tiến độ thi công công trình

Việc vướng mắc mặt bằng tại một số vị trí nêu trên gây ảnh hưởng trực tiếp đến công tác tổ chức thi công. Đặc biệt, đối với các đoạn tuyến có liên quan đến việc mở rộng mặt đường, thi công rãnh thoát nước, taluy và các hạng mục phụ trợ, nếu chưa giải quyết được mặt bằng thì nhà thầu thi công không thể triển khai đồng bộ, có nguy cơ phải thi công phân đoạn, làm tăng thời gian và ảnh hưởng đến tiến độ chung của công trình. Trong trường hợp kéo dài, việc này ảnh hưởng đến kế hoạch giải ngân vốn, tiến độ hoàn thành công trình và hiệu quả đầu tư.

III. NGUYÊN NHÂN

1. Nguyên nhân khách quan

Một số cây trồng đã được người dân trồng từ trước, có thời gian sinh trưởng dài nên khi thực hiện công trình phát sinh yêu cầu xử lý, di dời.

2. Nguyên nhân chủ quan

- Công tác tuyên truyền, vận động, giải thích cho một số hộ dân chưa được quan tâm đúng mức từ các Ban cán sự thôn và xã Thanh An (cũ).
- Việc kiểm tra, rà soát và xác định mốc giới cụ thể từng trường hợp vi phạm, hiện trạng cây trồng và phạm vi đất giao thông cần tiếp tục thực hiện đồng bộ.
- Một số hộ dân chưa nhận thức đầy đủ về trách nhiệm bảo vệ đất dành cho giao thông và cho rằng cây trồng trên phần đất đang sử dụng phải được bồi

¹ Thông báo số 107/TB-UBND ngày 02 tháng 7 năm 2026 của UBND xã Minh Long về việc tự tháo dỡ cây cối, hoa màu trồng trên đất thuộc UBND xã Minh Long quản lý (Đất giao thông thuộc tuyến đường Thanh An - Thác Trắng); Thông báo số 155/TB-UBND ngày 17 tháng 9 năm 2026 của UBND xã Minh Long về việc tự tháo dỡ công trình tạm, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc trong phạm vi đất hạ tầng giao thông do xã quản lý để phục vụ thi công công trình: Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dếp - Làng Đổ).

thường khi Nhà nước thực hiện công trình.

IV. KIẾN NGHỊ, ĐỀ XUẤT

Để đẩy nhanh tiến độ thi công, bảo đảm chất lượng, an toàn trong quá trình thực hiện và giải ngân nguồn vốn đầu tư xây dựng công trình, UBND xã Minh Long kính báo cáo Thường trực Đảng ủy xem xét và đề nghị xem xét, chỉ đạo một số nội dung sau:

- Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam và các tổ chức chính trị - xã hội xã phối hợp UBND xã tổ chức tuyên truyền, vận động các hộ dân nêu trên chấp hành việc bàn giao mặt bằng đối với phần diện tích thuộc phạm vi đất giao thông, tạo điều kiện để công trình được triển khai đúng tiến độ. Đồng thời, giải thích cho các hộ dân biết việc xem xét bồi thường, hỗ trợ cây trồng phải căn cứ vào nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất và các quy định pháp luật có liên quan, không phải mọi trường hợp cây trồng trên đất giao thông đều mặc nhiên được bồi thường.

- Chỉ đạo đồng chí Bí thư Chi bộ, Trưởng Ban công tác Mặt trận thôn Thanh An tăng cường công tác tuyên truyền, vận động nhân dân nghiêm túc thực hiện thu dọn cây cối, hoa màu, di dời tài sản trên đất để bàn giao mặt bằng thi công; đặc biệt là những hộ nguyên cán bộ, công chức xã và đảng viên hiện đang sinh hoạt tại Chi bộ phải chấp hành nghiêm túc, đúng chủ trương, quy định.

- Đối với những trường hợp đã được kiểm tra, xác định rõ phần diện tích thuộc đất giao thông nhưng hộ dân vẫn không thực hiện việc di dời cây trồng, hoàn trả mặt bằng và tiếp tục yêu cầu bồi thường không có cơ sở, kính đề nghị Thường trực Đảng ủy xem xét, chỉ đạo và cho ý kiến để UBND xã tổ chức cưỡng chế theo quy định. Mọi chi phí liên quan tới quá trình cưỡng chế do các hộ dân hoàn toàn chịu trách nhiệm; đồng thời, các chế độ, chính sách sau này liên quan đến các hộ dân nêu trên sẽ không được UBND xã xem xét, giải quyết, nhằm bảo đảm không làm ảnh hưởng đến tiến độ thi công công trình.

Kính báo cáo Thường trực Đảng ủy xem xét, chỉ đạo để UBND xã triển khai thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Đảng ủy;
- CT, các PCT UBND xã;
- VPUB: C,PVP;
- Phòng XDNN&MT xã;
- Lưu: VT.

**T.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đinh Văn Diết