

THÔNG BÁO

Về việc tự tháo dỡ cây cối, hoa màu trồng trên đất thuộc UBND xã Minh Long quản lý (Đất giao thông thuộc tuyến đường Thanh An - Thác Trắng)

Căn cứ luật đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04 tháng 10 năm 2024 quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 10/TT-BTN&MT ngày 31/7/2024 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 136/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của Chủ tịch UBND xã Thanh An (cũ) về việc báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dếp - Làng Đổ);

Trên cơ sở Báo cáo kết quả họp dân số 99/BC-PKT ngày 29/6/2026 của Phòng Kinh tế xã Minh Long;

Để việc triển khai thực hiện thi công công trình đảm bảo tiến độ thời gian và giải ngân nguồn vốn theo kế hoạch, nay UBND xã Minh Long đề nghị ban cán sự thôn Thanh An (mới) có trách nhiệm thông báo cho bà con Nhân dân của thôn mình được biết về dự án nêu trên; đồng thời thông báo đối với các hộ dân (hộ ông

Đinh Lâm Ghiều, hộ ông Đinh Văn Lan, hộ ông Đinh Văn Tó) có cây cối, hoa màu trồng trên đất dọc tuyến đường Thanh An - Thác Trắng thuộc UBND xã Minh Long quản lý (*Đất giao thông*) thì tự tháo dỡ toàn bộ số lượng cây cối hoa màu và trả lại đất như nguyên trạng ban đầu cho xã Minh Long khẩn trương triển khai công trình: Đường Thanh An - Thác Trắng DH6 (Làng Dếp - Làng Đố) đảm bảo tiến độ theo kế hoạch.

Nhằm nâng cấp, mở rộng đồng bộ tuyến đường để phục vụ giao thông bảo đảm an toàn, kết nối thuận lợi; đáp ứng nhu cầu đi lại của người dân trong khu vực, vận chuyển hàng hóa và vận tải hành khách đến Khu du lịch sinh thái Thác Trắng, góp phần phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Chính vì vậy UBND xã Minh Long đề nghị các hộ dân đã trồng cây cối, hoa màu dọc tuyến đường nghiêm túc thực hiện và trả lại đất để UBND xã triển khai, hoàn thành công trình trước mùa mưa năm 2026.

Thời gian các hộ dân tự tháo dỡ: 05 ngày (***Kể từ ngày nhận Thông báo này, tức từ ngày 02/7/2026 đến hết ngày 06/7/2026***).

Mọi việc chậm trễ ảnh hưởng đến tiến độ thi công công trình, các hộ dân nêu trên chịu trách nhiệm trước pháp luật.

UBND xã Minh Long đề nghị ban cán sự thôn Thanh An (mới) tuyên truyền, vận động và thông báo cho công dân của thôn mình được biết chủ động, khẩn trương thực hiện tháo dỡ để đảm bảo thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- TT. ĐU, HĐND xã (B/c);
- CT, các PCT UBND xã;
- Ủy ban Mặt trận tổ quốc xã;
- Ban cán sự thôn Thanh An;
- Hộ ông Đinh Lâm Ghiều;
- Hộ ông Đinh Văn Lan;
- Hộ ông Đinh Văn Tó;
- Lưu: VT.

**TM.ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đinh Văn Diết