

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ MINH LONG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1359 /UBND-BQLDA

Minh Long, ngày 08 tháng 10 năm 2026

Về việc thẩm định bản đồ địa chính khu đất đợt 4 để thực hiện dự án: Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía, xã Long Hiệp, huyện Minh Long; Địa điểm xây dựng: xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi

Kính gửi: Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 5151/SNNMT-ĐĐBĐ ngày 24/10/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc liên quan đến thành phần hồ sơ đề nghị thẩm định bản đồ địa chính khu đất;

Qua xem xét hồ sơ do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất xã cung cấp và biên bản nghiệm thu chất lượng, khối lượng công trình, sản phẩm của Công ty TNHH kỹ thuật đo đạc địa chính Quảng Ngãi đơn vị thi công; đơn vị kiểm tra giám sát Trung tâm trắc địa và Quan trắc môi trường tỉnh Quảng Ngãi và Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất xã đại diện chủ đầu tư. Để có cơ sở thực hiện công tác thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng đảm bảo theo quy định, UBND xã Minh Long kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét kiểm tra, thẩm định bản đồ địa chính khu đất đợt 4 để thực hiện dự án Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía, xã Long Hiệp, huyện Minh Long; Địa điểm: xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi do Công ty TNHH kỹ thuật đo đạc địa chính Quảng Ngãi thực hiện, với khối lượng như sau:

- Sổ tờ bản đồ địa chính: 01 tờ (tờ bản đồ địa chính khu đất số 3 được chỉnh lý và biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 4, 5 và 9 xã Minh Long);
- Tổng số thửa đề nghị thẩm định: 07 thửa;
- Tổng diện tích đo vẽ: 2.898,2 m²;
- Diện tích quy hoạch đề nghị thẩm định đợt 4: 632,8 m²;
- + Trong đó: Đất ở nông thôn (ONT): 47,4m²; Đất ở nông thôn + đất chuyên trồng lúa (ONT+LUC): 326,5m²; Đất chuyên trồng lúa nước (LUC): 176,1m²; Đất thủy lợi (DTL): 82,8m².
- Tổng số hộ gia đình cá nhân và tổ chức: 6 hộ và 01 tổ chức.

(Cụ thể có danh sách các thửa đất đề nghị thẩm định kèm theo)

Khối lượng đề nghị thẩm định bản đồ địa chính khu đất đợt 4 để thực hiện dự án Đường và kè chống sạt lở từ xóm mới đến suối Tía, xã Long Hiệp, huyện Minh Long; Địa điểm: xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi, Trung tâm phát triển quỹ đất chi nhánh khu vực Tư Nghĩa đã hoàn thành công tác kiểm kê, lập phương án bồi thường dự kiến niêm yết và kết thúc niêm yết theo quy định.

Kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND xã;
- Phòng Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường xã;
- Trung tâm PTQĐ CNKV Tư Nghĩa;
- BQL DAĐTXD và PTQĐ xã;
- Công ty TNHH kỹ thuật đo đạc địa chính Quảng Ngãi;
- VP HĐND&UBND: C, PCVP;
- Lưu: VT.



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đinh Thị Súc