

BỘ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2571 /QĐ-BTC

Hà Nội, ngày 17 tháng 9 năm 2026

BẢO HIỂM XÃ HỘI VIỆT NAM

Số: 3631

ĐẾN Ngày: 25/9/2026

Chuyển: về Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi quản lý, xử lý

Số và ký hiệu HS:

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao tài sản của Bộ Tài chính

về Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi quản lý, xử lý

BỘ TRƯỞNG BỘ TÀI CHÍNH

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017 đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 43/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Nghị định số 29/2025/NĐ-CP ngày 24/02/2025 của Chính phủ quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Bộ Tài chính đã được sửa đổi, bổ sung một số điều theo Nghị định số 166/2025/NĐ-CP ngày 30/6/2025 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công đã được sửa đổi, bổ sung một số điều tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025;

Căn cứ Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24/6/2026 của Chính phủ về các cơ chế, chính sách đặc thù nhằm đẩy nhanh tiến độ xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư sau khi sắp xếp, tinh gọn tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị, sắp xếp đơn vị hành chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Bảo hiểm xã hội Việt Nam.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao 02 cơ sở nhà, đất của Bảo hiểm xã hội tỉnh Quảng Ngãi thuộc Bảo hiểm xã hội Việt Nam (Bộ Tài chính) về Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi quản lý, xử lý theo quy định (chi tiết danh mục tài sản chuyển giao theo Phụ lục đính kèm).

Lý do chuyển giao: đơn vị không còn nhu cầu sử dụng sau khi sắp xếp lại tổ chức bộ máy.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Bảo hiểm xã hội Việt Nam có trách nhiệm chỉ đạo Bảo hiểm xã hội tỉnh Quảng Ngãi tổ chức bàn giao đầy đủ hồ sơ, tài liệu và hiện trạng tài sản cho đơn

vị được tiếp nhận; thực hiện hạch toán giảm tài sản và giá trị tài sản trên sổ kế toán theo đúng quy định.

2. Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi chỉ đạo Sở Tài chính và các cơ quan chức năng tổ chức tiếp nhận tài sản, thực hiện hạch toán tăng giá trị tài sản trên sổ kế toán và hoàn thiện các thủ tục hành chính về đất đai theo quy định của pháp luật; quản lý, sử dụng tài sản đúng mục đích, công khai, minh bạch, hiệu quả, tránh thất thoát, lãng phí. Trường hợp phát sinh chi phí liên quan đến việc bàn giao, tiếp nhận tài sản (nếu có), đơn vị tiếp nhận chịu trách nhiệm chi trả theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng Bộ Tài chính, Giám đốc Bảo hiểm xã hội Việt Nam, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan thuộc Bảo hiểm xã hội Việt Nam và Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ trưởng Ngô Văn Tuấn (để b/c);
- Cục QLCS, KHTC;
- Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi;
- BHXH tỉnh Quảng Ngãi;
- Lưu: VT, BHXH (A). *KS*

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Lê Tấn Cận
Lê Tấn Cận

Phụ lục
DANH MỤC TÀI SẢN CHUYỂN GIAO VỀ ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ, XỬ LÝ
(Kèm theo Quyết định số 2571/QĐ-BTC ngày 17 / 9 /2026 của Bộ Tài chính)

STT	Đơn vị/Tài sản	Loại tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m ²)	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại đến 31/12/2025 (đồng)	Hình thức xử lý	Lý do đề nghị xử lý
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I	Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Sơn Hà thuộc BHXH tỉnh Quảng Ngãi Địa chỉ: xã Sơn Tây Thượng, tỉnh Quảng Ngãi										
1	Đất	Đất trụ sở	Khuôn viên	1	2.607		2014	625.680.000	625.680.000	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	Đơn vị không còn nhu cầu sử dụng sau khi sắp xếp lại tổ chức bộ máy
2	Nhà			3		890		9.709.746.931	4.787.115.300		
	Nhà làm việc	Nhà cấp III	Cái	1		795	2014	8.892.165.458	4.623.926.038		
	Nhà bảo vệ	Nhà cấp IV	Cái	1		15	2014	136.115.239	27.168.602		
	Nhà phụ trợ	Nhà cấp IV	Cái	1		80	2014	681.466.234	136.020.660		
3	Công trình khác gắn liền với đất			1				58.292.069	-		
	Nhà để xe	Vật kiến trúc	Cái	1			2014	58.292.069	-		
4	Tài sản khác trong cùng trụ sở			3				672.972.239	195.007.940		
	Thiết bị phòng cháy chữa cháy	Máy móc, thiết bị	Cái	1			2014	193.784.000	-		
	Hệ thống PCCC và thiết bị PCCC (FM200-hệ thống báo cháy)	Máy móc, thiết bị	Hệ thống	1			2025	243.759.925	195.007.940		
	Máy phát điện 15KVA	Máy móc, thiết bị	Cái	1			2018	235.428.314	-		
*Ghi chú: diện tích đất căn cứ Quyết định số 1541/QĐ-UBND ngày 28/12/2011 của UBND huyện Sơn Tây (cũ), tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt phương án bồi thường, giải phóng mặt bằng công trình trụ sở BHXH huyện Sơn Tây											
II	Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Tư Nghĩa thuộc BHXH tỉnh Quảng Ngãi Địa chỉ: xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi										
1	Đất	Đất trụ sở	Khuôn viên	1	863		2000	863.000.000	863.000.000		
2	Nhà			2		700		11.837.650.699	10.869.482.490		
	Nhà làm việc	Nhà cấp III	Cái	1		663	2024	11.441.468.060	10.526.150.615		

STT	Đơn vị/Tài sản	Loại tài sản	Đơn vị tính	Số lượng	Diện tích đất (m ²)	Diện tích sàn xây dựng nhà (m ²)	Năm đưa vào sử dụng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại đến 31/12/2025 (đồng)	Hình thức xử lý	Lý do đề nghị xử lý
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Nhà thường trực - để xe ô tô	Nhà cấp IV	Cái	1		37	2024	396.182.639	343.331.875	Chuyển giao về địa phương quản lý, xử lý	Đơn vị không còn nhu cầu sử dụng sau khi sắp xếp lại tổ chức bộ máy
3	Công trình khác gắn liền với đất			1				56.650.805	45.320.644		
	Nhà để xe khách	Vật kiến trúc	Cái	1			2024	56.650.805	45.320.644		
4	Tài sản khác trong cùng trụ sở			2				1.250.600.446	812.137.706		
	Đường dây và trạm biến áp	Máy móc, thiết bị	Cái	1			2024	1.015.172.132	812.137.706		
	Máy phát điện 15KVA	Máy móc, thiết bị	Cái	1			2018	235.428.314	-		

* Ghi chú: số liệu tại sổ kế toán theo GCN quyền sử dụng đất số CT07242 là 863 m², chênh lệch 143m² so với phương án Bộ Tài chính phê duyệt tại Công văn số 7970/BTC-QLCS ngày 16/6/2014 (720 m²) do lấy theo số liệu diện tích đất thực tế được ghi nhận trên GCN. 