Ký bởi: ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ MINH LONG
Cơ quan: ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
Thời gian ký: 02 - 11 - 2026 14:43:41

Phụ lục

(Kèm theo Báo cáo số 484/BC -UBND ngày 02 tháng 11 năm 2026 của Ủy ban nhân dân xã)

TT	Tên cơ sở nhà, đất	Địa chỉ	Phương án khai thác	Kết quả thực hiện	Khó khăn, vướng mắc trong quá trình quản lý, khai thác, sử dụng và xử lý	Đề xuất, kiến nghị nội dung cần được hướng dẫn, tháo dỡ	Ghi chú
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*
I	**Cơ sở Trung ương giao về UBND xã**						
1	Trụ sở làm việc KBNN Minh Long (cũ)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024	Trung tâm Cung ứng DVC xã đang thực hiện Thông báo cho thuê lần 2. Đơn giá cho thuê được điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà của lần thông báo trước liền kề.			Đã thông báo cho thuê lần 2
2	Trụ sở làm việc Chi cục thi hành án dân sự huyện Minh Long (cũ)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024				
3	Trụ sở làm việc Viện Kiểm sát Nhân dân huyện Minh Long (cũ)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024	Đã xác định được đối tượng thuê nhà và ký hợp đồng thuê nhà thời hạn 05 năm			
4	Trụ sở làm việc Chi cục Thuế huyện Minh Long - Cục Thuế tỉnh Quảng Ngãi (Thuế cơ sở 2 thuộc Thuế tỉnh Quảng Ngãi)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024	Trung tâm Cung ứng DVC xã đang thực hiện Thông báo cho thuê lần 2. Đơn giá cho thuê được điều chỉnh giảm 5% đơn giá cho thuê nhà của lần thông báo trước liền kề.	Giá trị tài sản nhà còn lại lớn, dẫn đến việc xác lập áp giá cho thuê theo NĐ 31 có đơn giá cho thuê cao nên tổ chức, cá nhân còn so tính nên chưa tiếp cận để thuê.		
5	Trụ sở làm việc Liên đoàn Lao động huyện Minh Long (cũ)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024				
6	Trụ sở làm việc Bảo hiểm xã hội huyện Minh Long (cũ)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024	UBND xã Minh Long đã giao cho Phòng Tài chính, Công thương xã quản lý, sử dụng			
7	Nhà, đất Tòa án nhân dân huyện Minh Long cũ	Thôn Long Hiệp	Dự kiến cho thuê theo NĐ 108	Tòa án Tỉnh mới hoàn thành thủ tục bàn giao ngày 26/10/2026, UBND xã đã tổng hợp gửi Sở Tài chính tham mưu tỉnh chuyển về địa phương quản lý, xử lý theo quy định			
II	**Cơ sở Trung ương giao về UBND xã**						
1	Trường tiểu học xã Long Hiệp (Điểm tập đoàn 10, thôn Hà Bôi, xã Long Hiệp)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2024	Đã xác định được đối tượng thuê nhà và ký hợp đồng thuê nhà thời hạn 05 năm			
2	Đối với Trụ sở làm việc 3 (Đội chiếu bóng cũ)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2025	Hoàn thành tổ chức cho thuê ngắn hạn 1 năm			
3	Đối với Điểm Trường Tiểu học xã Long Hiệp (Điểm thôn 3, xã Long Hiệp)	Thôn Long Hiệp	Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2026				
4	Điểm trường thôn Diệp Hạ xã Thanh An		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2027				
5	Trường tiểu học xã Long Hiệp (Điểm tập đoàn 13, thôn Hà Liệt, xã Long Hiệp)		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2028				

6	Trường tiểu học xã Long Hiệp (Điểm tập đoàn 12, thôn Hà Bôi, xã Long Hiệp)		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2029	Địa phương đang thực hiện, hoàn thiện các thủ tục quản lý tài sản chặt chẽ, lập phương án tổ chức bán đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất theo quy định			
7	Đất điểm trường Bãi Vẹt		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2030				
8	Đất trường tiểu học điểm Ruộng Cua 2		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2031				
9	Điểm trường Thôn Tam La xã Thanh An		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2032	Đã được khai thác đưa vào sử dụng			
10	Trường tiểu học xã Long Hiệp (Điểm tập đoàn 8, thôn Dục Ái, xã Long Hiệp)		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2033				
11	Trường tiểu học xã Long Hiệp (Điểm trường tập đoàn 6, thôn Thiệp Xuyên, xã Long Hiệp)		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2034				
12	Trường tiểu học xã Long Hiệp (Điểm tập đoàn 11, thôn Hà Bôi, xã Long Hiệp)		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2035				
13	Đất trường tiểu học Điểm Làng Mum		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2036				
14	Trạm y tế Long Môn (cũ); Thôn Làng Trê, xã Minh Long, tỉnh Quảng Ngãi		Cho thuê nhà (gắn liền với quyền sử dụng đất) theo quy định NĐ 108/2024/NĐ-CP ngày 23/8/2037				