UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
**SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG**

Số: 14528 /SNNMT-VPĐKĐ
V/v công khai, hướng dẫn người dân thực hiện thủ tục cử người đại diện đối với trường hợp "người sử dụng đất đã chết"

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Quảng Ngãi, ngày 18 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi: UBND các xã, phường, đặc khu[1]

Thực hiện Kế hoạch số 128/KH-UBND ngày 10/4/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về triển khai thực hiện công tác đo đạc lập, chỉnh lý bản đồ địa chính, lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh và Kế hoạch số 244/KH-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh về triển khai Chiến dịch cao điểm 100 ngày đêm thực hiện công tác đo đạc; lập, chỉnh lý bản đồ địa chính; lập hồ sơ địa chính và hoàn thành cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Công văn số 11686/UBND-NNMT ngày 06/11/2026 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc triển khai thực hiện Công văn số 12783/BNNMT-QLĐĐ ngày 06/11/2026 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai.

Ngày 04/9/2026, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã có Công văn số 10574/SNNMT-VPĐKĐ gửi UBND các xã, phường, đặc khu về việc công khai, hướng dẫn người dân thực hiện thủ tục thừa kế đối với trường hợp "người sử dụng đất đã chết", tuy nhiên qua theo dõi, kết quả triển khai thực hiện đến nay còn hạn chế, chưa đáp ứng yêu cầu về tiến độ hoàn thiện cơ sở dữ liệu đất đai.

Nhằm tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thực hiện, đồng thời tạo điều kiện thuận lợi cho người dân trong quá trình kê khai, đăng ký đất đai, làm cơ sở hoàn thiện thông tin thửa đất trong Cơ sở dữ liệu đáp ứng yêu cầu dữ liệu Nhóm 1 theo quy định đối với các trường hợp do Công an xác thực thông tin người sử dụng đất đã chết cụ thể: Đối với các trường hợp cơ quan công an trả kết quả là "công dân đã chết": 4.965 trường hợp *(Có phụ lục danh sách kèm theo)*, Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị UBND các xã, phường, đặc khu thực hiện các nội dung như sau:

- Tổ chức rà soát danh sách, xác định các trường hợp cần thực hiện và công khai theo khu vực.

- Tổ chức công khai và thông báo danh sách các chủ sử dụng đất đã chết nhưng chưa thực hiện thủ tục kê khai thừa kế tại trụ sở UBND cấp xã, điểm sinh

[1] Xã Trường Giang, xã Ba Gia, xã Sơn Tịnh, xã Thọ Phong, xã Nghĩa Giang, xã Trà Giang, xã Trà Bồng, xã Đông Trà Bồng, xã Cà Đam, xã Tây Trà Bồng, xã Thanh Bồng, xã Tịnh Khê, phường Trương Quang Trọng, phường Nghĩa Lộ, xã An Phú, phường Cẩm Thành, xã Vệ Giang, xã Đình Cương, xã Đông Sơn, xã Nghĩa Hành, xã Phước Giang, xã Sơn Mai, xã Minh Long, xã Ba Tô, xã Ba Vì, xã Ba Xa, xã Đặng Thùy Trâm, đặc khu Lý Sơn.

hoạt cộng đồng, thông báo trên hệ thống truyền thanh, nhắn tin, gửi qua nhóm Zalo khu dân cư; Trong quá trình công khai, bố trí đầu mối tiếp nhận thông tin phản hồi, ghi nhận trường hợp thân nhân, người thừa kế đến liên hệ hoặc cung cấp thông tin.

- Trên cơ sở thông tin tiếp nhận, thực hiện tiếp nhận, rà soát thông tin và hướng dẫn những người có quyền, nghĩa vụ liên quan thống nhất cử người đại diện để thực hiện kê khai thông tin thửa đất vào đơn đăng ký đất đai theo quy định và nộp hồ sơ tại các điểm kê khai, đăng ký để được xem xét giải quyết theo đúng quy định, làm cơ sở xác định, cập nhật thông tin người sử dụng đất vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai.

Sở Nông nghiệp và Môi trường kính đề nghị UBND các xã, phường, đặc khu quan tâm phối hợp thực hiện./.

***Nơi nhận:***
- Như trên;
- UBND tỉnh (b/c);
- GĐ, các PGĐ SNNMT;
- Phòng QLHC về TTXH (PC06) - Công an tỉnh;
- Lưu: VT, VPĐKĐ.

**KT. GIÁM ĐỐC**
**PHÓ GIÁM ĐỐC**

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG
TỈNH QUẢNG NGÃI

**Nguyễn Đức Trung**